+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

365.000 €

Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5528521

2	2	76 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

ESTEPONA | INVERSIÓN CON INGRESOS GARANTIZADOS Apartamento de obra nueva de dos dormitorios y dos baños situado en el centro de Estepona, a tan solo seis minutos andando, en un trayecto completamente llano, de la playa. La propiedad se encuentra en una quinta planta de una moderna urbanización con ascensor y dispone además de una terraza de 10 m² orientada al sur. El precio de venta es de 379.000 € y la propiedad ofrece una rentabilidad aproximada del 6%, con un inquilino de larga duración ya establecido y unos ingresos de alquiler garantizados. VENTA EXCLUSIVAMENTE COMO INVERSIÓN La propiedad se vende estrictamente como inversión con ingresos. El contrato de alquiler de larga duración existente forma parte de la compraventa y deberá ser respetado íntegramente por el comprador. El apartamento no se venderá libre de inquilino y la finalización del contrato de arrendamiento no podrá ser una condición de ■la ■compraventa. Una ■inversión ■llave en ■mano, ■con ■ingresos ■inmediatos, ■un inquilino ■ya ■establecido y ■una ■ubicación privilegiada ■a ■pocos ■minutos ■andando de la ■playa ■y ■del ■centro ■de ■Estepona.

Detalles

Referencia	R5528521	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	365.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	76 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella