+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

325.000 €

REFERENCIA R5528698

Un Refugio de Lujo en Torremolinos: Adosado Exclusivo con Terrazas, Piscina y Garaje en la Costa del Sol

2	2	106 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

```html

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo con este excepcional adosado, una joya arquitectónica estratégicamente ubicada en una de las zonas residenciales más apacibles y codiciadas de Torremolinos, en el efervescente sur de España. Este hogar, presentado por Luxury Realty, es mucho más que una propiedad; es un santuario de tranquilidad y sofisticación, enmarcado en un encantador complejo de estilo andaluz que evoca la esencia pura de la Costa del Sol.

Desde el momento en que se adentra en este enclave, sentirá la armonía de su diseño y la serenidad de su entorno. Este adosado ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida sin igual, donde la funcionalidad se fusiona con la estética y el confort se eleva a su máxima expresión. Es el lienzo perfecto para aquellos que buscan disfrutar de la luz, el clima y la cultura de Andalucía en un ambiente de exclusividad.

---

## Elegancia Interior y Espacios Versátiles

La propiedad se extiende a lo largo de dos plantas, ofreciendo una distribución inteligente y acogedora. Cuenta con dos dormitorios luminosos y dos baños completos, diseñados con un equilibrio perfecto entre modernidad y calidez. Cada rincón ha sido pensado para maximizar la comodidad, desde los acabados de alta calidad hasta la meticulosa atención al detalle que se percibe en cada elemento.

La cocina, corazón de cualquier hogar, es un espacio completamente equipado, ideal para los amantes de la gastronomía. Sus electrodomésticos de última generación y su diseño funcional permiten preparar desde un desayuno rápido hasta cenas elaboradas, todo ello con la comodidad que se espera de una propiedad de este calibre. Este área invita a la creatividad culinaria y se convierte en un punto de encuentro familiar o social.

Una característica distintiva de este adosado son sus dos amplias terrazas, cada una de aproximadamente 13 m², que ofrecen espacios privados al aire libre para relajarse, cenar al fresco o simplemente disfrutar del glorioso sol andaluz. Una de ellas se encuentra en la planta baja, funcionando como una extensión natural del salón, mientras que la otra, en la planta superior, brinda vistas más elevadas y una mayor privacidad.

Además, la propiedad cuenta con un ingenioso aprovechamiento del espacio: un patio interior original ha sido inteligentemente cerrado y transformado en una segunda sala de estar, ofreciendo una flexibilidad invaluable. Este espacio adicional puede ser adaptado como un acogedor rincón de lectura, una oficina en casa, o un área de entretenimiento, ampliando significativamente las posibilidades de disfrute del hogar.

---

## Exteriores que Inspiran y Conveniencia Sin Igual

La comodidad se extiende más allá de las paredes del adosado. La propiedad incluye un valioso aparcamiento para dos vehículos, con una plaza cubierta y otra exterior, garantizando la seguridad y facilidad de estacionamiento en todo momento. Este es un detalle de gran importancia en una zona de alta demanda como Torremolinos.

El complejo residencial al que pertenece este adosado ofrece un oasis de relajación y bienestar: una piscina comunitaria de agua salada. Este distintivo no solo proporciona una experiencia de baño más agradable y saludable, sino que también añade un toque de sofisticación y exclusividad. Es el lugar perfecto para refrescarse en los cálidos días de verano, socializar con los vecinos o simplemente disfrutar de un momento de paz bajo el sol.

Para aquellos que buscan una transición sin esfuerzo, este adosado se vende completamente amueblado con un gusto exquisito. Esto significa que la propiedad está lista para ser habitada desde el primer día, sin la necesidad de preocuparse por la decoración o la adquisición de mobiliario, permitiendo a los nuevos propietarios sumergirse de inmediato en el estilo de vida de la Costa del Sol.
```

Ubicada en una primera planta, esta vivienda ofrece una sensación de elevación y privacidad, característica apreciada por quienes buscan un refugio tranquilo sin sacrificar la comodidad de un acceso sencillo.

Torremolinos: El Epicentro de su Sueño Mediterráneo

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en una zona residencial tranquila y distinguida de Torremolinos, la vida cotidiana se simplifica con la cercanía a una variada oferta de comercios locales, supermercados de alta calidad y encantadoras cafeterías. Todo lo que pueda necesitar para el día a día está al alcance de su mano, invitándole a disfrutar de la vida sin prisas.

La conectividad es otro punto fuerte. A solo unos minutos de la estación de Cercanías de Montemar, tendrá un acceso privilegiado a la red de transporte público, lo que facilita los desplazamientos a lo largo de toda la Costa del Sol, incluyendo el aeropuerto de Málaga y el vibrante centro de la capital andaluza. Esta facilidad de transporte amplía las posibilidades de ocio y negocio, haciendo de esta ubicación un punto estratégico.

Para los amantes de la naturaleza y el ejercicio al aire libre, el Parque de la Batería se encuentra a poca distancia. Este pulmón verde de Torremolinos es ideal para pasear, practicar deporte o simplemente disfrutar de un momento de serenidad en sus exuberantes jardines y junto a su lago. Es un verdadero privilegio tener un espacio así tan cerca de casa.

Además, la propiedad goza de un acceso inmejorable a la mundialmente famosa playa de La Carihuela, conocida por su arena dorada, sus aguas cristalinas y su selecta oferta gastronómica de chiringuitos. El centro de Torremolinos, con su animada vida nocturna, sus boutiques de moda, su rica oferta cultural y sus servicios de primer nivel, también está a un paso, garantizando que nunca falten opciones de entretenimiento y ocio.

Torremolinos, en el corazón del sur de España, es una ciudad que lo tiene todo: playas idílicas, un clima envidiable, una rica historia y una vibrante vida social, todo ello combinado con la calidez de su gente y la belleza del paisaje andaluz. Es el lugar perfecto para establecer su residencia permanente, su casa de vacaciones o una sólida inversión.

Su Oportunidad con Luxury Realty

Este adosado no es meramente una propiedad; es una invitación a abrazar un estilo de vida distinguido y sereno en uno de los destinos más codiciados de España. Con sus espacios generosos, sus comodidades exclusivas y su ubicación inmejorable, representa una oportunidad única para invertir en calidad de vida y en un activo inmobiliario de gran valor.

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar propiedades que no solo cumplen, sino que superan las expectativas de nuestros clientes más exigentes. Le invitamos a descubrir personalmente el encanto y la exclusividad de este adosado. Contacte con nosotros para organizar una visita privada y permita que le guiemos hacia el hogar de sus sueños en Torremolinos. Esta es su oportunidad para vivir la experiencia Luxury Realty.

```

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5528698 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 325.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 106 m² | Parcela | – |
```

Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella