+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

7.470.000 €

REFERENCIA R5528821

Villa Exclusiva en la Milla de Oro de Marbella: Un Refugio de Lujo y Discreción en el Sur de España

5	5	868 m²	1.224 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Ubicada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en una comunidad privada y de acceso restringido, esta villa excepcional encarna la esencia del lujo mediterráneo. Representa una oportunidad inigualable ofrecida por Luxury Realty para aquellos que buscan un estilo de vida de distinción y privacidad en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Su parcela generosa, estratégicamente orientada al sur, garantiza una iluminación natural excepcional que baña la propiedad desde el amanecer hasta el anochecer.

La luz del sol se filtra con gracia a través de los amplios ventanales durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores en cada rincón de la casa. Ambas plantas se abren majestuosamente a vistas panorámicas del resplandeciente mar Mediterráneo, donde el azul del cielo se funde armoniosamente con el del horizonte marino. La arquitectura de la villa es un testimonio de pureza y composición serena: una fachada blanca impoluta que refleja la luz, líneas simétricas que evocan una elegancia atemporal y una cuidada vegetación que suaviza cada contorno, integrando la propiedad de manera impecable en el exuberante paisaje andaluz.

En la cúspide de esta magnífica residencia se encuentra una azotea privada, un mirador exclusivo que ofrece vistas sin igual. Desde aquí, la mirada se extiende sobre el vasto azul del mar Mediterráneo hasta la icónica silueta de La Concha, la montaña emblemática de Marbella, proporcionando el escenario perfecto para contemplar amaneceres inolvidables o las estrellas bajo el cielo límpido de Andalucía. Este espacio elevado es ideal para disfrutar de la suave brisa marina y la serenidad absoluta del entorno, con total privacidad.

Los espacios exteriores han sido meticulosamente concebidos como una extensión natural de las lujosas áreas de vida interiores. Las amplias terrazas, elegantemente diseñadas, invitan a la relajación y al esparcimiento. La piscina privada de aguas cristalinas, bañada por el sol, se complementa con un jardín exuberante y cuidadosamente diseñado, creando un oasis de tranquilidad. Estos ambientes son igualmente adecuados para mañanas tranquilas dedicadas a la lectura o la meditación, como para vibrantes veladas con invitados, bajo el inconfundible clima cálido y agradable de la Costa del Sol.

En el interior, la atmósfera es de calma absoluta y sofisticación contemporánea. La espaciosa sala de estar, diseñada con un concepto abierto, se realza con una iluminación suave e indirecta, que junto a una paleta de colores neutros y cálidos, crea un ambiente de paz y confort inigualable. El diseño fluido integra armoniosamente el área de comedor con el salón y la cocina, facilitando tanto la vida diaria familiar como la organización de eventos sociales de alto nivel con una fluidez excepcional.

Un sistema de sonido integrado de última generación distribuye una calidad acústica impecable por toda la casa, extendiéndose sin interrupciones a las terrazas exteriores, lo que permite crear el ambiente musical perfecto para cada ocasión. La cocina, de generosas dimensiones y excepcionalmente bien diseñada, es un paraíso culinario para los amantes de la gastronomía. Cuenta con amplios espacios de almacenamiento, encimeras de gran superficie para la preparación y un rincón informal para desayunos, ideal para comenzar el día con las mejores vistas y la máxima comodidad.

Cada uno de los dormitorios ha sido concebido como un santuario privado de descanso y relajación, completo con su propio baño en-suite, reflejando una atención meticulosa a cada detalle. Los acabados de primera calidad, los materiales nobles y el diseño interior buscan maximizar el confort y la privacidad de sus ocupantes, ofreciendo un retiro de lujo en cada rincón.

La suite principal, un epítome de la opulencia, ocupa de manera exclusiva toda la planta superior, ofreciendo un refugio de lujo incomparable. Dispone de un espacioso vestidor que satisface las necesidades de los guardarropas más exigentes, una bañera exenta que invita a la relajación profunda y un tocador doble elegantemente diseñado. Sus ventanales de suelo a techo enmarcan vistas espectaculares del mar Mediterráneo, permitiendo que la belleza del exterior se fusione con la serenidad del interior, creando una experiencia verdaderamente sublime.

El nivel inferior de la villa está dedicado al ocio y al bienestar, ofreciendo un abanico de amenidades exclusivas. Aquí encontramos una espectacular sala de entretenimiento, ideal para reuniones familiares o con amigos, un cine privado de última generación para noches de películas exclusivas, una bodega climatizada perfecta para los amantes del vino y un gimnasio completamente equipado para mantener un estilo de vida activo y saludable. Además, una estancia adicional, actualmente utilizada como una sofisticada oficina, ofrece la flexibilidad de convertirse en un alojamiento de invitados con todas las comodidades.

La villa está equipada con un ascensor moderno que conecta todas las plantas, garantizando una accesibilidad y comodidad inigualables para todos sus residentes. El garaje subterráneo ofrece una capacidad generosa para tres vehículos, proporcionando seguridad y amplio espacio de almacenamiento adicional.

La seguridad y el mantenimiento son una prioridad absoluta en esta comunidad exclusiva. El personal de la comunidad, dedicado y profesional, se encarga del cuidado meticuloso de la piscina y los jardines durante todo el año, asegurando que la propiedad siempre luzca impecable y lista para ser disfrutada. La comunidad es cerrada, cuenta con seguridad 24 horas y está monitoreada por cámaras de vigilancia de alta tecnología. Además, la villa dispone de sus propias puertas privadas, garantizando una privacidad absoluta y una tranquilidad inquebrantable en cada nivel.

A pesar de su entorno tranquilo y apacible, la ubicación es inmejorable, combinando lo mejor de ambos mundos. La playa y el vibrante corazón de la Milla de Oro están a poca distancia a pie, ofreciendo acceso inmediato a lo mejor que Marbella tiene para ofrecer. Lugares icónicos de lujo y gastronomía como Puente Romano, el exclusivo Alba by Serafina y el sofisticado Boho Club se encuentran a escasos minutos, invitando a disfrutar de la gastronomía de élite y el ocio de lujo que define la vida en la Costa del Sol. Esta proximidad a servicios de primer nivel realza aún más el valor y el atractivo de esta magnífica propiedad.

Esta es, sin duda, una residencia de elegancia discreta y sofisticación innata, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado y ejecutado a la perfección. Representa la cumbre del estilo de vida en la Costa del Sol, ofreciendo una experiencia residencial de lujo en su expresión más refinada y exclusiva. Una verdadera joya en el sur de España, un hogar donde la vida se vive con la máxima distinción, a la espera de su nuevo propietario. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5528821	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	7.470.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	868 m²	Parcela	1.224 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella