+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

desde 2.850.000 €

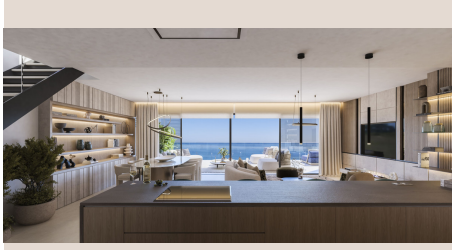
REFERENCIA R5529832

Exclusivo Paraíso Frente al Mar en Manilva: Villas y Residencias de Lujo con Vistas Incomparables

3	3	224 m²	550 m²	141 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra un enclave de ensueño donde el lujo se fusiona con la serenidad del Mediterráneo. En el corazón de la codiciada costa de Manilva, al sur de España, emerge un desarrollo inmobiliario sin precedentes, diseñado para aquellos que buscan la excelencia y una vida frente al mar sin parangón. Este exclusivo proyecto ofrece una selección meticulosa de residencias que incluyen apartamentos de 2 y 3 dormitorios, áticos de 3 y 4 dormitorios, y magníficos bungalows de 3 dormitorios y 3 baños, además de opulentas villas que personifican el lujo. Con precios que reflejan la exclusividad y la calidad suprema de cada detalle, a partir de 2.850.000 €, estas propiedades representan una oportunidad única de inversión en un estilo de vida inigualable.

La Villa Perfecta: Un Santuario Privado con Vistas al Mar

Permítanos presentarle una de las joyas de esta colección: una villa sublime que redefine el concepto de hogar de lujo. Con una superficie construida de 224.00 m², esta residencia ha sido concebida para ofrecer el máximo confort y privacidad. Dispone de tres espaciosas habitaciones, cada una con su propio baño en suite, un diseño que garantiza la intimidad y la comodidad para todos sus ocupantes. Adicionalmente, cuenta con un aseo para invitados, pensado para la funcionalidad y la elegancia.

El corazón de la villa es su impresionante espacio de vida: una cocina totalmente equipada, con acabados de la más alta gama y electrodomésticos de última generación, que se abre de manera fluida a un amplio salón-comedor. Este diseño de planta abierta fomenta la interacción y la luminosidad, creando un ambiente acogedor y sofisticado, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquilidad en familia. Grandes ventanales permiten que la luz natural inunde cada rincón, al mismo tiempo que ofrecen vistas cautivadoras hacia el exterior.

Extendiendo la vida al aire libre, cada villa cuenta con una piscina privada, un espejo de agua turquesa que invita a refrescarse bajo el sol andaluz. A su alrededor, un jardín meticulosamente diseñado se convierte en un oasis de paz y belleza, donde la vegetación exuberante y el paisajismo cuidado crean un entorno idílico para la relajación y el disfrute. Los interiores de estas villas son un testimonio de calidad excepcional y acabados de lujo, desde los materiales nobles hasta los detalles más pequeños, todo ha sido seleccionado para ofrecer una experiencia de vida de máxima sofisticación y bienestar.

Un Desarrollo Exclusivo en Primera Línea de Playa

Este prestigioso desarrollo es mucho más que un conjunto de viviendas; es una visión de vida materializada. Estratégicamente ubicado en primera línea de playa en Manilva, cada una de sus residencias – sean apartamentos, áticos, bungalows o villas – ha sido orientada y diseñada para ofrecer espectaculares vistas al mar Mediterráneo. Despertar cada mañana con el sonido de las olas y el brillo del sol sobre el agua azul es una realidad cotidiana en este extraordinario emplazamiento.

El proyecto es una armoniosa fusión entre la arquitectura moderna, con líneas limpias y diseño vanguardista, y un paisajismo perfectamente estudiado que integra el edificio con su entorno natural. Sus amplios jardines y zonas comunes de ocio han sido concebidos como extensiones del hogar, invitando a sus residentes a disfrutar de un concepto de vida único, donde la naturaleza y el lujo conviven en perfecta sintonía. La privacidad y la exclusividad son pilares fundamentales, garantizando una experiencia residencial serena y distinguida.

Amenidades de Clase Mundial para un Estilo de Vida Sofisticado

Más allá de la belleza de sus residencias, este desarrollo ofrece un compendio de amenidades de primer nivel, diseñadas para enriquecer cada aspecto de la vida de sus residentes. Sumérjase en un oasis acuático con una impresionante piscina infinita, equipada con camas de agua, que parece fundirse con el horizonte marino. Relájese en las elegantes zonas lounge, estratégicamente ubicadas entre exuberantes jardines, creando ambientes perfectos para la socialización o la contemplación.

Para los amantes del bienestar, un gimnasio de última generación, con equipo de vanguardia y espectaculares vistas al mar, convierte cada sesión de ejercicio en una experiencia inspiradora. Aquellos que buscan un equilibrio entre la vida personal y profesional encontrarán un espacio de coworking ideal, diseñado para fomentar la productividad en un entorno inspirador, sin

necesidad de salir de su paraíso. Para la máxima relajación y rejuvenecimiento, el spa del complejo ofrece un santuario de bienestar con hammam y sauna, invitándole a desconectar y revitalizar cuerpo y mente.

La seguridad y la comodidad son primordiales. Un lujoso vestíbulo da la bienvenida a residentes e invitados, reflejando la grandiosidad del conjunto, mientras que un servicio de seguridad 24 horas garantiza la máxima tranquilidad y bienestar para todos los que llaman a este lugar su hogar. Cada detalle ha sido pensado para asegurar una experiencia residencial sin igual, donde cada día es una oportunidad para disfrutar de lo extraordinario.

Manilva: Un Enclave Privilegiado en la Costa del Sol

La ubicación de este desarrollo es, sencillamente, inmejorable. Situado en las tranquilas costas de Manilva, una joya escondida del sur de España, disfrutará de la autenticidad andaluza y la serenidad de un entorno menos concurrido, pero con todas las comodidades y lujos al alcance de la mano. Manilva es conocida por sus viñedos, sus playas vírgenes y su encanto local, ofreciendo un estilo de vida relajado y genuino.

A pocos minutos se encuentra Estepona, célebre como el "Jardín de la Costa del Sol" por sus calles floridas y su vibrante ambiente. Hacia el oeste, Sotogrande brilla con su marina de lujo, sus prestigiosos campos de polo y sus exclusivos campos de golf, atrayendo a una clientela internacional y sofisticada. Este enclave privilegiado le permite disfrutar de la calma del mar y la tranquilidad de un ambiente exclusivo, con la proximidad a destinos únicos y emblemáticos como la cosmopolita Marbella, la histórica Gibraltar con su singular cultura, y la ventosa Tarifa, paraíso de los deportes acuáticos y amantes de la naturaleza.

La accesibilidad es otro punto fuerte, ya que el desarrollo se encuentra a menos de una hora en coche de los aeropuertos internacionales de Málaga, Gibraltar y Jerez, facilitando las conexiones nacionales e internacionales. Este equilibrio perfecto entre la serenidad, la belleza natural y la cercanía a centros de ocio, cultura y transporte, convierte a este desarrollo en la elección ideal para aquellos que buscan un hogar excepcional en la Costa del Sol. Una vida de lujo y sofisticación le espera en su nuevo paraíso frente al mar.

Detalles

Referencia	R5529832	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.850.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	224 m²	Parcela	550 m²
Terraza	141 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella