+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

Ático en Fuengirola

895.000 €

REFERENCIA R5530036

2	2	81 m²	129 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este excepcional ático contemporáneo se encuentra en una exclusiva urbanización moderna en El Higuerón, Carvajal, a pocos pasos de hermosas playas y de la estación de tren. Combina una arquitectura minimalista con espacios interiores y exteriores que invitan a disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y la amplitud, el interior presenta una luminosa distribución diáfana, con una elegante zona de estar y una cocina de diseño integrada, equipada con una isla con placa de inducción, mobiliario de líneas depuradas sin tiradores e iluminación indirecta en el techo. Los ventanales correderos de suelo a techo prolongan el salón hacia la terraza principal, enmarcando las vistas despejadas al mar e inundando la vivienda de luz natural. Una llamativa escalera de caracol conduce a un magnífico solárium privado en la azotea, concebido para disfrutar de reuniones y momentos de descanso al aire libre. Esta amplia terraza cuenta con jacuzzi, una encimera de cocina exterior, una zona de comedor a la sombra de una pérgola y un espacio cubierto de descanso con cama balinesa. Todo ello se completa con pavimento porcelánico de gran formato y paredes blancas impecables. Los residentes disfrutan de instalaciones propias de un complejo vacacional, con jardines mediterráneos y una espectacular piscina infinita con tumbonas integradas en el agua y zonas para tomar el sol. Con acabados contemporáneos de alta calidad, barandillas de cristal y equipamiento moderno, esta propiedad representa una excelente oportunidad llave en mano, tanto como residencia habitual de lujo como vivienda vacacional o inversión destinada al alquiler de alta gama. La zona de descanso mantiene la estética serena y minimalista del conjunto, con cómodos dormitorios equipados con climatización por conductos discretamente integrada, armarios empotrados de suelo a techo y pavimento porcelánico de gran formato que aporta continuidad a los espacios. La suite principal constituye un refugio privado de tranquilidad, con iluminación ambiental empotrada en el techo y una elegante puerta corredera de vidrio esmerilado que da paso a un baño en suite de inspiración spa. El baño combina cálidos detalles en madera con un amplio espejo sobre el lavabo, un moderno lavabo suspendido, un inodoro suspendido con cisterna oculta y una bañera de tamaño completo con ducha superior y mampara de cristal. El dormitorio de invitados, de buenas proporciones, dispone de contraventanas de lamas que permiten regular la entrada ■de ■luz ■natural ■y la ■privacidad. ■Completa ■así ■una ■distribución interior ■pensada ■tanto para ■disfrutar ■de una ■vida ■relajada ■junto ■al mar como ■para ■recibir ■invitados ■con ■total ■comodidad.

Detalles

Referencia	R5530036	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	895.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	81 m²	Parcela	–
Terraza	129 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella