+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

400.000 €

REFERENCIA R5530234

Una Oportunidad Única: Villa Independiente de Ensueño en Los Pedregales, Mijas, Costa del Sol

3	2	130 m²	1.077 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Imagine despertar cada mañana en "La Casita de Madera", un santuario de paz y privacidad enclavado en el pintoresco paraje de Los Pedregales, una de las zonas más apacibles de Rancho de la Luz. Esta exclusiva villa de 3 dormitorios no es solo una propiedad; es un lienzo en blanco para crear la residencia de sus sueños en el corazón vibrante y soleado de la Costa del Sol, un enclave privilegiado en el sur de España.

Situada en un entorno residencial sereno, rodeada de la exuberante belleza natural de Mijas, esta villa ofrece la combinación perfecta de aislamiento y accesibilidad. A solo unos minutos del encantador Mijas Pueblo, con sus calles empedradas, boutiques artesanales, miradores panorámicos y una gastronomía exquisita, disfrutará de la auténtica esencia andaluza. La proximidad a las principales arterias de comunicación le conecta sin esfuerzo con las playas doradas de la costa, campos de golf de renombre internacional, el bullicio cosmopolita de Marbella y el aeropuerto internacional de Málaga, asegurando una vida de conveniencia, lujo y placer ininterrumpido.

Elegancia Rústica y Diseño Funcional

Desde el primer instante, "La Casita de Madera" cautiva con su estilo rústico atemporal, donde la nobleza de la piedra se fusiona armoniosamente con la calidez de la madera. Una arquitectura pensada para integrar el interior con el exterior, aprovechando la abundante luz natural que baña cada estancia y creando una atmósfera acogedora y distintiva. Los techos altos con vigas de madera expuestas realzan la sensación de amplitud y carácter, un guiño a la tradición arquitectónica andaluza que aporta personalidad a cada rincón.

La villa se distribuye ingeniosamente en dos niveles, diseñados para el máximo confort y privacidad. La planta principal acoge un espacioso salón-comedor, un espacio luminoso y versátil con amplios ventanales que enmarcan las vistas al exterior, ideal para momentos de relajación o para recibir a sus invitados en un ambiente cálido. La cocina, totalmente equipada, irradia funcionalidad y da paso a un verdadero refugio: el dormitorio principal. Este oasis privado cuenta con un elegante baño en-suite y acceso directo tanto al porche de entrada, perfecto para el café matutino, como a la zona exterior donde, con la inversión adecuada, podría instalarse la piscina de sus sueños.

La planta superior alberga dos dormitorios adicionales, luminosos y confortables, que comparten un segundo baño completo, ofreciendo espacios privados e ideales para familiares o invitados. Cada rincón ha sido concebido para proporcionar una experiencia de vida plena, fusionando la estética rústica con las comodidades modernas en un equilibrio perfecto.

Un Paraíso al Aire Libre: La Joya de 1.000 m²

La joya indiscutible de esta propiedad es, sin duda, su extensa parcela privada de aproximadamente 1.000 m². Este generoso espacio al aire libre es un verdadero lienzo en blanco que invita a la imaginación y ofrece infinitas posibilidades para ser transformado en su propio paraíso mediterráneo. Imagínese rodeado de la brisa suave y el aroma de los cítricos y las flores, creando un jardín exuberante, un huerto ecológico o múltiples ambientes de ocio y disfrute al aire libre.

El clima privilegiado del sur de España permite disfrutar de los exteriores durante todo el año. Visualice una impresionante piscina de diseño para refrescarse en los días soleados, una sofisticada zona chill-out con pérgola donde relajarse bajo el sol o las estrellas, o una cocina exterior con barbacoa totalmente equipada para inolvidables reuniones familiares y con amigos. Este vasto terreno, adornado con árboles que ofrecen sombra natural, tiene el potencial para convertirse en un oasis de entretenimiento, bienestar y serenidad, siempre bajo las regulaciones urbanísticas aplicables, por supuesto. Las posibilidades para diseñar sus propios espacios, desde áreas de juego hasta rincones de meditación, son ilimitadas.

Un Futuro a Medida: Potencial de Personalización y Revalorización

Más allá de su encanto actual, esta villa presenta una oportunidad excepcional para aquellos con visión y buen gusto. Ofrece un potencial ilimitado de actualización y mejora, permitiéndole personalizar cada detalle, modernizar sus instalaciones y adaptar sus espacios a un estilo más contemporáneo, sin perder la esencia y el carácter que la hacen tan especial. Con una inversión inteligente, podrá transformar esta "Casita de Madera" en una residencia de lujo a su medida, garantizando una revalorización significativa en uno de los mercados inmobiliarios más codiciados y estables de Europa.

Para quien busca una vida de calidad superior, en una ubicación privilegiada en el sur de España, rodeada de naturaleza y con la libertad de diseñar su propio entorno, esta villa independiente en Mijas es, sin duda, la elección perfecta. Una residencia permanente o una exclusiva segunda casa donde desconectar, recargar energías y vivir la auténtica esencia mediterránea. Sus espacios abiertos, la privacidad que ofrece y su entorno residencial la convierten en una alternativa inigualable en la Costa del Sol.

Le invitamos a descubrir este tesoro oculto y a explorar todas sus posibilidades. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita exclusiva. Su sueño mediterráneo comienza aquí.

Detalles

Referencia	R5530234	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	400.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	130 m²	Parcela	1.077 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella