+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Adosado en Estepona

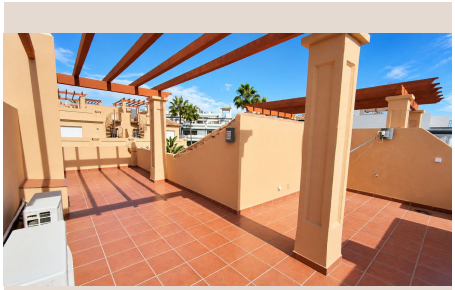
550.000 €

REFERENCIA R5530417

3	153 m²	70 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN. ADOSADA EN ESTEPONA CON INQUILINOS. Oportunidad para inversores en Galera Park, Estepona: vivienda actualmente alquilada, con buenos inquilinos y contrato vigente hasta 2029, que permite adquirir una propiedad con ingresos por alquiler desde el primer día. La casa dispone de un luminoso salón-comedor, cocina independiente y amplios espacios exteriores. Sus terrazas y el solárium con vistas al mar aportan un atractivo especial, tanto para los actuales inquilinos como de cara al futuro. La urbanización cuenta con jardines, piscinas comunitarias y pista de pádel, en un entorno residencial próximo a la playa y a pocos minutos en coche del casco antiguo de Estepona. Una opción interesante para quien busca una inversión con un alquiler en marcha y contempla, a medio plazo, mantener la vivienda en arrendamiento o actualizarla para reforzar su valor y atractivo. La venta se realiza con el arrendamiento vigente, respetando las condiciones del ■contrato ■y ■los ■derechos de ■los ■inquilinos. Mobiliario ■no ■incluido. ■Cocina totalmente ■equipada. Contacta ■con nosotros ■para ■conocer la ■renta ■actual, ■los ■gastos de la ■propiedad ■y ■las ■condiciones ■de ■venta.

Detalles

Referencia	R5530417	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	550.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	153 m²	Parcela	–
Terraza	70 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella