+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

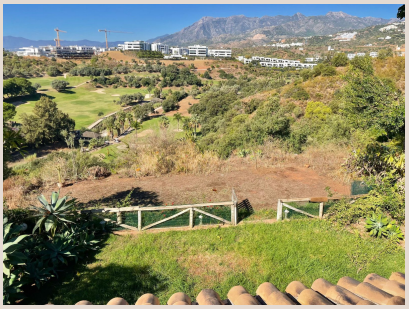
Villa en Marbella

1.275.000 €

REFERENCIA R5530837

3	4	200 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Elegancia, amplitud y tranquilidad en Santa Clara Golf, Marbella Descubre una magnífica casa pareada en la exclusiva urbanización privada de Santa Clara Golf, en Marbella. Una propiedad que combina amplitud, confort y privacidad en un entorno residencial privilegiado, rodeado de jardines y con acceso a piscina comunitaria. Con 200 m² construidos distribuidos en dos plantas y una parcela de 365 m², esta vivienda destaca por su excelente distribución, sus acabados de calidad y su orientación sur, que proporciona una agradable luminosidad natural. Espacios amplios para disfrutar cada día La planta baja ofrece un elegante vestíbulo de entrada que da paso a un acogedor salón con chimenea, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Dispone además de una espaciosa cocina, un comedor independiente con posibilidad de adaptarlo como cuarto dormitorio, un baño completo con ducha y una práctica zona de almacenamiento. Tres dormitorios con baño privado En la planta superior encontramos tres amplios dormitorios, todos con baño en suite, una distribución especialmente cómoda que garantiza privacidad e independencia. El dormitorio principal destaca por su generoso vestidor, su baño privado y el acceso directo a una agradable terraza, perfecta para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. Calidad y confort en cada detalle Construida en 2001, la propiedad cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados y portero automático. Completa la vivienda un aparcamiento privado cubierto y un amplio trastero o bodega, que aporta un valioso espacio adicional. Una ubicación privilegiada en Marbella Situada en la urbanización cerrada de Santa Clara Golf, la vivienda permite disfrutar de un ambiente residencial tranquilo, con cuidados jardines y piscina comunitaria. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda en la Costa del Sol, con amplios espacios interiores y una atractiva ■ubicación ■en ■Marbella. ■Una excelente ■oportunidad ■para ■quienes ■buscan ■calidad de ■vida, ■privacidad y ■comodidad ■en Santa ■Clara ■Golf. Contacta ■con ■nosotros para obtener ■más ■información ■y ■concertar ■una ■visita.

Detalles

Referencia	R5530837	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.275.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	200 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella