+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

420.000 €

REFERENCIA R5531107

Un Santuario Exclusivo Frente al Mar en Manilva: Su Retiro de Lujo en Aldea Playa

2	1	111 m²	29 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo costero con esta exquisita propiedad, un hogar donde el susurro de las olas se convierte en la banda sonora de su día a día. Magníficamente renovada, presentada con un estilo impecable y estratégicamente situada en primera línea de playa, esta residencia representa una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo.

Ubicada en el codiciado enclave de Aldea Playa, en la encantadora localidad de Manilva, en el corazón del sur de España, esta impresionante casa adosada de esquina ha sido completamente transformada. Ofrece una fusión perfecta de confort contemporáneo, el inconfundible encanto mediterráneo y una ubicación frente al mar que simplemente quita el aliento. Manilva, conocida por sus playas vírgenes, su puerto deportivo de La Duquesa y su ambiente relajado, ofrece el telón de fondo ideal para esta joya inmobiliaria, combinando la tranquilidad de un pueblo pesquero tradicional con la comodidad de estar a poca distancia de prestigiosos campos de golf, restaurantes gourmet y vibrantes centros urbanos como Marbella y Sotogrande.

Al situarse directamente sobre la arena dorada, esta hermosa propiedad le permite deleitarse con unas vistas panorámicas al mar que se extienden hasta donde alcanza la vista. Desde múltiples puntos de la casa, la inmensidad azul del Mediterráneo se convierte en el protagonista. Despierte cada mañana con el majestuoso espectáculo del amanecer tiñendo el horizonte de oro y rosa, visible desde la serena habitación principal. Disfrute de la brisa marina mientras cena en su terraza privada o relájese en el elegante salón, donde las amplias ventanas enmarcan postales marinas vivas y cambiantes. La conexión visual y sonora con el mar es constante, envolviendo cada rincón de este hogar con una atmósfera de paz y exclusividad.

La renovación integral de esta casa adosada se ha llevado a cabo con los más altos estándares de calidad y un meticuloso ojo para el diseño. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente fresco, moderno y sumamente acogedor. Los materiales nobles, las texturas suaves y una paleta de colores neutros realzan la luminosidad natural que inunda los espacios, invitando a la relajación y el disfrute. El resultado es un hogar donde la funcionalidad se encuentra con la estética, ofreciendo un estilo de vida sin igual.

El corazón de la vivienda es su estilosa cocina contemporánea, que se integra de manera fluida y elegante con el espacio de vida principal. Equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño, esta cocina no es solo un lugar para preparar alimentos, sino un centro social donde las conversaciones fluyen y los momentos memorables se crean. Es el escenario perfecto tanto para la vida cotidiana más relajada como para el entretenimiento de invitados, permitiendo una interacción constante y un ambiente siempre conectado. El diseño de concepto abierto amplifica la sensación de amplitud y permite que la luz natural se extienda generosamente por todo el espacio.

La propiedad se distribuye en dos confortables dormitorios, diseñados como santuarios privados para el descanso. El dormitorio principal, con sus vistas directas al mar, es un refugio idílico donde cada despertar se siente como unas vacaciones. Se complementa con un moderno baño completo, que ha sido concebido con acabados de primera calidad, ofreciendo un espacio funcional y estéticamente placentero. Además, cuenta con un práctico aseo para invitados, añadiendo un extra de comodidad y privacidad. Al ser una casa adosada de esquina, esta propiedad disfruta de una privacidad excepcional y de una atmósfera particularmente agradable, beneficiándose de una mayor entrada de luz y de menos vecinos directos, lo que la convierte en una opción aún más deseable dentro del complejo.

El complejo residencial Aldea Playa es sinónimo de cuidado y bienestar. Sus instalaciones comunitarias son de primera categoría, ofreciendo a sus residentes un estilo de vida de resort. Destaca su amplia piscina principal, ideal para refrescarse y disfrutar del sol mediterráneo, complementada por una piscina separada diseñada específicamente para los más pequeños, garantizando seguridad y diversión para toda la familia. Para los amantes del deporte y el ocio activo, el complejo también dispone de una pista de tenis en excelentes condiciones, ofreciendo una opción perfecta para mantenerse en forma sin salir de casa. Los jardines, meticulosamente mantenidos, añaden un toque de verdor y serenidad, creando un entorno armonioso y placentero.

Con la playa literalmente a sus pies, esta propiedad es la elección perfecta para aquellos que buscan una vida de paz, relajación y lo mejor de la vida costera mediterránea. Imagine la facilidad de un paseo matutino por la orilla, tardes de sol y arena a un paso de su puerta, o cenas al atardecer con el rumor del mar como telón de fondo. Es un idílico refugio donde el tiempo parece detenerse, invitándole a desconectar del ajetreo diario y reconectar consigo mismo y con la naturaleza.

Ya sea como residencia permanente, una exclusiva casa de vacaciones donde crear recuerdos inolvidables, o un perfecto retiro junto al mar para escapar del ritmo de la ciudad, esta casa adosada ofrece una oportunidad excepcional. Es la invitación a disfrutar de la vida justo al borde del Mediterráneo, en un entorno de lujo y tranquilidad. Despierte cada día con la dulce melodía de las olas, contemple vistas infinitas del mar que inspiran el alma y viva el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Esta es, sin duda, una rara y codiciada oportunidad para adquirir una casa adosada completamente renovada y en primera línea de playa en uno de los entornos más deseables de Aldea Playa, Manilva. Una inversión no solo en una propiedad, sino en una calidad de vida incomparable.

Detalles

Referencia	R5531107	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	420.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	111 m²	Parcela	–
Terraza	29 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella