+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ALCAIDESA

Terreno en La Alcaidesa

1.600.000 €

REFERENCIA R5534098

1.450 m²

PARCELA













Descripción

Una excelente oportunidad para adquirir una parcela de más de 1.400 m2 en La Alcaidesa, situada en una de las comunidades residenciales más exclusivas y pacíficas de la zona, ofreciendo seguridad las 24 horas y impresionantes vistas panorámicas del Mar Mediterráneo y el Campo de Gibraltar. La parcela viene con un proyecto de villa contemporánea, licencia de construcción aprobada y encuesta geológica ya existente, proporcionando una excelente oportunidad para desarrollar una espectacular residencia moderna en un entorno privilegiado. Ya se ha completado una importante cantidad de obras de tierra, incluidas obras de excavación, muros de piedra que retienen a lo largo de tres límites que alcanzan hasta 3 metros de altura, instalación del sistema de drenaje, preparación de la base de grava y vertimiento de la losa de hormigón. Esto representa una ventaja considerable para el futuro propietario, con los preparativos de construcción esenciales ya realizados. La ubicación combina privacidad, seguridad y hermoso entorno natural con un acceso conveniente a todas las comodidades. A solo 10 minutos en coche encontrará prestigiosos campos de golf, espectaculares playas, tiendas, hoteles de lujo y una selección de excelentes restaurantes. Una rara ■oportunidad ■para ■asegurar ■una parcela ■de ■primera ■con ■vistas ■excepcionales, un ■proyecto ■aprobado y ■bases ■sustanciales ya ■terminadas, ■en ■uno ■de los entornos ■residenciales ■más ■deseables ■de ■La ■Alcaidesa.

Detalles

Referencia	R5534098	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	1.600.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	1.450 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Jardín privado, Piscina

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella