+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Adosado en Estepona

695.000 €

REFERENCIA R5534290

3	3	120 m²	60 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Del jardín a la playa sin salir de la urbanización. Esta casa adosada, reformada por completo, en una urbanización en primera línea de mar en Estepona, y se distribuye en tres plantas. La planta baja se organiza en torno al salón, con estufa de leña con horno y dos puertas correderas que se abren al jardín. Un pequeño desnivel con barandilla de cristal lo separa del comedor, que comunica con la cocina equipada, con ventana al exterior. En esta planta también hay un aseo bajo la escalera. Suelos en tono madera y aire acondicionado por conductos, frío y calor. En la primera planta están los tres dormitorios y los dos baños completos. El dormitorio principal tiene armarios empotrados, baño en suite con doble lavabo y ducha, y salida a una terraza privada cubierta. Los otros dos dormitorios, también con armario empotrado, comparten un baño completo con bañera. El sótano es diáfano, de unos 35-40 m², y sirve como gimnasio, sala de juegos o trastero. En verano, la vida se hace en el jardín privado: pérgola, toldo y barbacoa de obra para comer y cenar fuera. Una puerta da directamente a la zona verde comunitaria. La plaza de aparcamiento, privada y cubierta, está en la misma entrada de la casa. La urbanización tiene dos piscinas, pista de pádel, amplios jardines y salida directa a la playa y al paseo junto al mar. El centro de Estepona está a 5 minutos en coche, Marbella a 20 y el aeropuerto de Málaga a 50. Una casa reformada, lista para entrar a vivir, con la playa al final del jardín comunitario. EXTRAS: Acceso directo a la playa desde la urbanización Urbanización en primera línea de mar Completamente reformada Aire acondicionado por conductos, frío y calor Estufa de leña con horno Cocina equipada Armarios empotrados en los tres dormitorios Baño en suite con doble lavabo Aseo de cortesía Terraza privada cubierta en el dormitorio principal Jardín privado con pérgola, toldo y barbacoa de obra Acceso directo desde el jardín a ■la ■zona ■verde ■comunitaria Sótano diáfano ■de ■unos ■35-40 ■m² Plaza ■de aparcamiento ■privada ■cubierta Dos piscinas ■comunitarias Pista ■de pádel Jardines ■tropicales ■con ■estanques Sistema ■de alarma 5 minutos ■en ■coche ■del ■centro ■de ■Estepona

Detalles

Referencia	R5534290	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	695.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	120 m²	Parcela	–
Terraza	60 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella