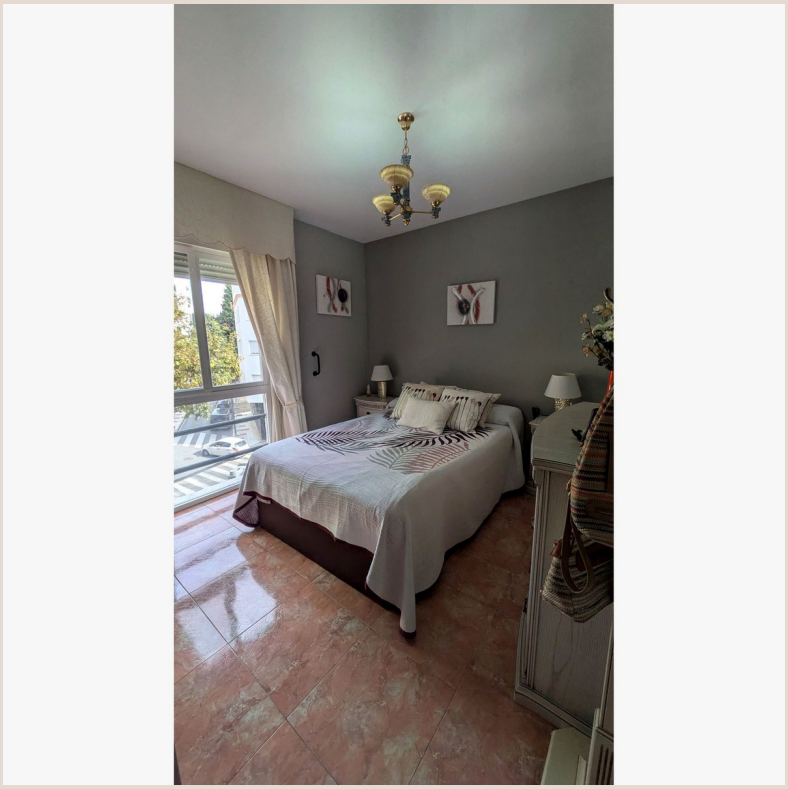
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



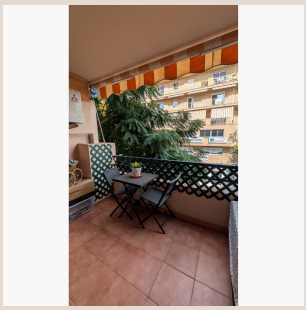
ESTEPONA

399.000 €

REFERENCIA R5534923

# Exclusivo Apartamento de Lujo a Pasos del Mediterráneo en Estepona: Su Refugio Soñado en la Costa del Sol

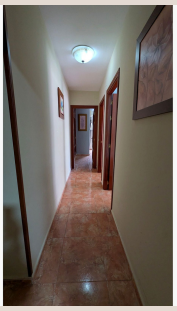
| 3 | 2 | 110 m² | 10 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para poseer una joya inmobiliaria en Estepona, “El Jardín de la Costa del Sol”, una de las localidades más prestigiosas y en auge del sur de España. Presentado por Luxury Realty, este exclusivo apartamento redefine la vida costera, fusionando lujo contemporáneo y una ubicación privilegiada. Situado a solo 300 metros de las resplandecientes playas de Estepona, este hogar le invita a sumergirse en la esencia de la vida junto al mar, donde cada día promete sol, brisa y momentos inolvidables. Su posición estratégica garantiza acceso inmediato a las arenas doradas y aguas cristalinas del Mediterráneo, y lo sitúa en el vibrante corazón de un entorno cultural y social sofisticado. Es el escenario perfecto para quienes buscan la serenidad costera sin renunciar a la vitalidad urbana y la sofisticación que ofrece esta hermosa región del sur de España.

---

El interior de este espléndido apartamento ha sido concebido para maximizar confort y funcionalidad con elegancia. Cuenta con tres dormitorios generosamente dimensionados, cada uno un santuario de descanso y privacidad. El dormitorio principal dispone de un lujoso baño en suite con bañera de diseño, ideal para relajarse y desconectar, un auténtico oasis personal. El segundo baño incorpora una elegante ducha a ras de suelo, testimonio de modernidad y practicidad. Los acabados de alta calidad, la iluminación planificada y la distribución inteligente de los espacios aseguran que cada rincón rezume sofisticación. La elección de materiales nobles y una paleta de colores neutros crea un lienzo perfecto para su personalización, subrayando el compromiso con la excelencia que Luxury Realty representa en cada detalle de este excepcional hogar.

---

El corazón de este hogar reside en su luminoso y diáfano salón, diseñado para la vida social y el disfrute. Su generosa amplitud permite crear distintos ambientes, todo ello bañado por abundante luz natural que fluye a través de sus amplios ventanales. Desde aquí, se accede directamente a una magnífica terraza privada, una extensión natural del espacio interior. Esta terraza es el escenario perfecto para el ocio al aire libre: imagine desayunos bajo el sol matutino, almuerzos con la brisa marina o cenas al atardecer, disfrutando de cautivadoras vistas parciales al mar. Estas vistas ofrecen un telón de fondo inigualable, recordando constantemente la cercanía del Mediterráneo y añadiendo un toque de serenidad y belleza a su día a día. La fluidez entre interior y exterior le invita a aprovechar al máximo el envidiable clima de Estepona durante todo el año, conectando su vida con el pulso del mar.

---

La ubicación estratégica de este apartamento no solo es sinónimo de proximidad a la playa, sino también de acceso directo a una infraestructura de servicios y comodidades de primer nivel. Estepona se consolida como un destino que combina autenticidad andaluza con modernidad y sofisticación. A pocos pasos de su puerta, encontrará una selecta oferta de restaurantes, supermercados de calidad, farmacias, centros de salud y una variedad de tiendas y boutiques exclusivas, garantizando todas sus necesidades diarias. La cercanía a colegios de prestigio es un valor añadido. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, elementos esenciales que añaden comodidad y seguridad, facilitando un estilo de vida sin preocupaciones. Estepona ofrece un sinfín de posibilidades de ocio: campos de golf de renombre, el encantador puerto deportivo, paseos marítimos idílicos y una efervescente vida cultural. Esta propiedad es una puerta de entrada a una vida rica en experiencias en uno de los rincones más bellos del sur de España.

---

Ya sea buscando su residencia principal de ensueño, una sofisticada escapada vacacional en la vibrante Costa del Sol o una sólida inversión inmobiliaria con alto potencial de revalorización, este apartamento en Estepona representa una oportunidad única. Su inmejorable ubicación a 300 metros de la playa, combinada con la excelencia de sus acabados, sus amplios espacios y la riqueza de servicios y ocio del entorno, lo convierten en una elección superior. Estepona, con su clima privilegiado y creciente reputación como destino de lujo, es el lugar ideal para construir el futuro que siempre ha deseado. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la magia y el potencial de esta propiedad excepcional. Permítanos guiarle en el proceso de encontrar no solo una casa, sino un estilo de vida. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y dé el primer paso hacia su próximo capítulo en Estepona.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5534923 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 399.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 110 m² | Parcela | – |
| Terraza | 10 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Aire acondicionado, Ascensor, Parking, Inversión

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella