+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

650.000 €

Apartamento en Calahonda

REFERENCIA R5534926

2	1	82 m²	34 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Apartamento frente al mar con vistas panorámicas al mar y licencia turística en Calahonda 2 dormitorios | 1 baño | 82 m² construidos | 34 m² de terraza | Licencia turística Descubre la escapada mediterránea perfecta con este encantador apartamento frente al mar en Calahonda, que ofrece unas preciosas vistas panorámicas al mar, una amplia terraza y una ubicación inmejorable a solo unos pasos de la playa. Situado en un complejo cerrado frente al mar, este apartamento orientado al sur y suroeste disfruta de abundante luz natural durante todo el día y ofrece el entorno ideal para una vida relajada junto al mar. La vivienda cuenta con un luminoso y acogedor salón-comedor con acceso directo a una amplia terraza privada de 34 m², donde podrás tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarte mientras admiras el mar Mediterráneo. En el interior, encontrarás dos dormitorios, un cuarto de baño, una cocina totalmente equipada y una acogedora zona de estar. El apartamento se vende totalmente amueblado, por lo que estará listo para disfrutarlo desde el primer día. El complejo residencial ofrece una excelente gama de servicios, entre los que se incluyen una piscina comunitaria, jardines muy bien cuidados, un gimnasio y pistas de tenis. Los residentes también disfrutan de ascensor, aparcamiento comunitario y la privacidad de una urbanización cerrada. Una excelente oportunidad de inversión Una de las mayores ventajas de la propiedad es su licencia de alquiler turístico ya vigente, lo que la hace especialmente atractiva para los compradores que buscan una vivienda vacacional con potencial de ingresos por alquiler, siempre que se cumplan las normativas vigentes. Su ubicación frente al mar, sus amplios espacios al aire libre y sus instalaciones al estilo de un complejo turístico la convierten en una opción atractiva para los turistas que buscan sol, relajación y un fácil acceso a los lugares de interés de la Costa del Sol. Con una ubicación ideal cerca de tiendas, restaurantes, conexiones de transporte y servicios locales, el apartamento ofrece todo lo que necesitas al alcance de la mano. Marbella, Fuengirola y el animado ambiente de Puerto Banús también se encuentran a solo un rato en coche. Tanto si buscas un refugio vacacional junto al mar, una segunda residencia al sol ■o ■una ■propiedad ■de inversión, ■este ■apartamento ■combina ■ubicación, ■estilo de ■vida ■y potencial ■de ■alquiler en ■una ■de ■las ■zonas costeras más ■populares ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5534926	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	650.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	82 m²	Parcela	–
Terraza	34 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella