+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



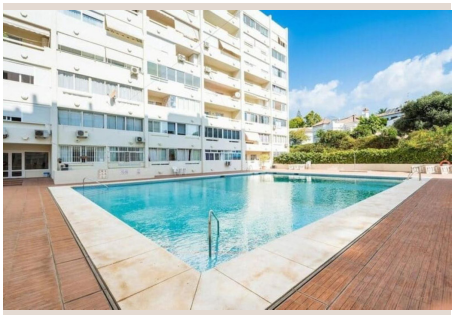
MARBELLA

370.000 €

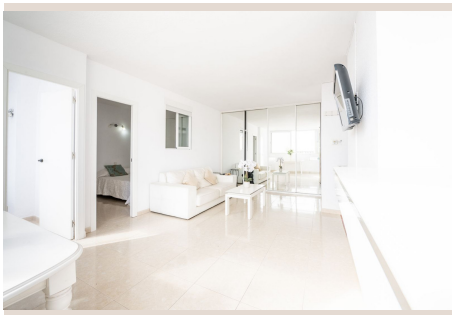
REFERENCIA R5535016

Un Oasis de Lujo y Vistas Panorámicas en el Corazón de Marbella: Una Joya Exclusiva de Luxury Realty

2	1	77 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Bienvenido a la personificación del estilo de vida mediterráneo, una oportunidad inigualable para poseer un fragmento del paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de España. Luxury Realty se enorgullece de presentar este exquisito apartamento de 2 dormitorios, una verdadera joya que se eleva sobre el vibrante epicentro de Marbella, ofreciendo no solo un hogar, sino una experiencia de vida elevada con unas vistas panorámicas al mar que capturan la esencia del azul infinito.

Situado estratégicamente en la séptima planta de un edificio distinguido y con una orientación sur impecable, este apartamento de 77 m² ha sido diseñado para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer un lienzo vivo del Mediterráneo en cada momento del día. Desde el instante en que se cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable, inundando cada rincón de la vivienda y creando una atmósfera de serenidad y sofisticación. Las vistas, que se extienden sin interrupción sobre el vasto azul del mar, son una promesa de amaneceres espectaculares y atardeceres inolvidables, donde el horizonte se dibuja con la majestuosa silueta de la costa africana y el icónico Peñón de Gibraltar, un espectáculo visual que convierte el balcón en un palco privado ante la inmensidad del océano.

Este refugio costero dispone de dos dormitorios luminosos y un baño elegantemente equipado, concebidos para proporcionar el máximo confort y privacidad. Cada espacio ha sido optimizado para reflejar un estilo de vida contemporáneo y relajado, donde el diseño se fusiona con la funcionalidad. La distribución inteligente de sus 77 m² permite disfrutar de una zona de estar amplia y acogedora, ideal para el esparcimiento o para recibir a seres queridos, siempre con el telón de fondo de esas impresionantes vistas que definen la propiedad. La luz natural es una protagonista constante, bailando a través de las estancias y realzando cada detalle arquitectónico y decorativo.

La edificación que alberga esta magnífica propiedad complementa a la perfección la oferta de lujo que se espera de un inmueble en Marbella. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria meticulosamente mantenida, un oasis de frescor y relajación donde escapar del calor veraniego y disfrutar del sol andaluz. Además, el servicio de conserjería añade un toque de exclusividad y comodidad, garantizando la seguridad, la asistencia y la tranquilidad que nuestros clientes más exigentes valoran. Es una muestra de la atención al detalle y el compromiso con la excelencia que se espera en propiedades gestionadas por Luxury Realty.

La ubicación de este apartamento es, sin lugar a dudas, uno de sus atributos más destacados. Enclavado en la prestigiosa Calle Jacinto Benavente, este hogar se encuentra en el corazón latente de Marbella Centro. Esto significa que la vida urbana, el lujo y la conveniencia se fusionan en un entorno sin igual. A escasos pasos de su puerta, se abre un universo de posibilidades: desde boutiques de alta costura y tiendas de diseño, hasta una exquisita selección de restaurantes que ofrecen lo mejor de la gastronomía local e internacional. Supermercados, farmacias, bancos y todas las comodidades esenciales están literalmente a la vuelta de la esquina, eliminando la necesidad de utilizar el coche para las tareas diarias y permitiendo disfrutar plenamente de la vida a pie.

Marbella, situada en la soleada costa sur de España, en la joya de Andalucía, es conocida mundialmente por su microclima excepcional, sus playas bañadas por el sol y su ambiente cosmopolita. Vivir en Marbella Centro significa sumergirse en la cultura local, pasear por el encantador Casco Antiguo con sus calles empedradas y plazas llenas de flores, o disfrutar del bullicio del Puerto Deportivo. La cercanía a la Milla de Oro, con sus exclusivos hoteles, clubes de playa y restaurantes con estrellas Michelin, eleva aún más el prestigio de esta ubicación. La ciudad ofrece un estilo de vida inigualable, donde el ocio y el entretenimiento de alto nivel se encuentran con la belleza natural y la rica historia.

Esta propiedad no es solo un apartamento; es una inversión en calidad de vida y en un mercado inmobiliario de probada solidez. Es una opción idónea como vivienda permanente para aquellos que buscan un hogar bañado por el sol y rodeado de servicios de lujo. Igualmente, constituye una residencia secundaria perfecta para escapadas vacacionales, un refugio donde desconectar y disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol. Para el inversor astuto, este inmueble representa una oportunidad de oro: Marbella mantiene una demanda constante de alquileres de alta gama, tanto a corto como a largo plazo, garantizando una rentabilidad atractiva en una de las ciudades más deseadas de Europa.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad de esta envergadura es una decisión significativa. Por ello, nuestro equipo de expertos está a su entera disposición para brindarle un asesoramiento personalizado y acompañarle en cada paso del proceso. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de este paraíso.

Para obtener más información detallada sobre este apartamento excepcional o para organizar una visita personal y experimentar de primera mano la majestuosidad de sus vistas y su inmejorable ubicación, le invitamos a ponerse en contacto con Luxury Realty. Permítanos abrirle las puertas a la vida que siempre ha soñado en Marbella.

Detalles

Referencia	R5535016	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	370.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	77 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella