

LA QUINTA

549.000 €

REFERENCIA R5535037

Exclusividad y Vistas Panorámicas: Su Oasis en La Quinta, Costa del Sol

3	2	136 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con la naturaleza y la exclusividad es la norma, Luxury Realty se complace en presentar una propiedad que encarna la esencia del estilo de vida mediterráneo. Ubicado en el afamado complejo residencial Arcos de La Quinta, este exquisito apartamento en primera planta representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un santuario de tranquilidad sin renunciar a la cercanía de las comodidades y el vibrante pulso de Marbella. Una verdadera joya que captura la luz, el paisaje y la sofisticación.

La Quinta, un enclave de renombre mundial en el sur de España, es sinónimo de elegancia y calidad de vida. Enclavada en el corazón del "Valle del Golf", esta zona privilegiada de Benahavís ofrece un entorno idílico donde la arquitectura se integra armoniosamente con el exuberante paisaje andaluz. Aquí, la privacidad y la seguridad son pilares fundamentales, proporcionando un ambiente sereno para residentes y visitantes. Disfrutar de La Quinta significa vivir rodeado de algunos de los campos de golf más prestigiosos, senderos naturales y una oferta gastronómica selecta, todo ello a pocos minutos de las cosmopolitas Marbella y Puerto Banús. Su estratégica ubicación en la Costa del Sol garantiza un acceso inmejorable a playas de ensueño, puertos deportivos de élite y una vida social y cultural envidiable.

Desde el momento en que se accede a esta propiedad, las vistas se convierten en el indiscutible protagonista. Su posición en primera línea de golf garantiza una perspectiva privilegiada e ininterrumpida sobre el verde inmaculado del campo de La Quinta, un espectáculo que cambia con las estaciones y la hora del día. Más allá, la calma serena de un lago brilla bajo el sol andaluz, añadiendo un toque de placidez al horizonte. Y como broche de oro, las miradas se extienden hasta alcanzar las deslumbrantes vistas parciales del mar Mediterráneo, un lienzo azul que invita a soñar. Este panorama tridimensional de golf, lago y mar crea un telón de fondo exclusivo y una sensación de amplitud y conexión con la naturaleza que pocos lugares pueden ofrecer.

El complejo residencial Arcos de La Quinta, reconocido por su diseño arquitectónico y sus altos estándares de calidad, se erige como un paradigma de la vida de lujo en comunidad. Sus edificaciones se integran con maestría en el entorno, respetando la topografía y la vegetación local. Aquí, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer a sus residentes una experiencia de vida excepcional, marcada por la belleza paisajística, la tranquilidad y una atmósfera de distinción. Es un lugar donde el diseño y la naturaleza coexisten en perfecta armonía, creando un ambiente residencial único y altamente valorado en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol.

El interior de este apartamento ha sido concebido para maximizar el confort y el disfrute del espacio. El amplio salón-comedor es el corazón de la vivienda, un espacio diáfano y acogedor diseñado para la vida social y el relax. Su distribución inteligente permite una fluidez natural hacia la generosa terraza privada, convirtiéndola en una extensión natural del área de estar. Este balcón privado es el lugar perfecto para desayunar al amanecer, disfrutar de un almuerzo al aire libre o contemplar las puestas de sol sobre el campo de golf y el mar, todo ello en la más absoluta privacidad y con la belleza del paisaje como telón de fondo. Es un espacio que invita a vivir plenamente el clima mediterráneo.

La propiedad cuenta con tres luminosos dormitorios, cada uno diseñado como un santuario personal de descanso y tranquilidad. Los espacios están pensados para ofrecer máxima comodidad, con armarios empotrados y una distribución que garantiza la privacidad. Los dos baños completos, uno de ellos elegantemente integrado en la suite principal, han sido renovados y equipados con acabados de alta calidad, reflejando un diseño moderno y funcional. La cocina, recientemente reformada, es un espacio contemporáneo y práctico, dotado de todos los electrodomésticos necesarios y un diseño que invita a la creatividad culinaria. Es el complemento perfecto para una vivienda que prioriza tanto la estética como la funcionalidad en cada rincón.

La estratégica orientación sur-suroeste de este apartamento es uno de sus activos más valiosos. Esta elección garantiza una profusión de luz natural que inunda cada estancia durante gran parte del día, creando ambientes cálidos, luminosos y acogedores. La incidencia directa del sol en la terraza y en las principales estancias contribuye no solo a una sensación de bienestar, sino también a un ahorro energético significativo. Disfrutar del sol desde primera hora de la mañana hasta el atardecer se convierte en un privilegio diario, ideal para quienes valoran la conexión con el exterior y la vitalidad que aporta la

luz mediterránea a un hogar.

El estilo de vida en Arcos de La Quinta se complementa a la perfección con una serie de servicios comunitarios de primer nivel. El complejo dispone de varias piscinas comunitarias, verdaderos oasis de frescor en los cálidos días de verano, que invitan a la relajación y al ocio. Estas se integran en unos jardines mediterráneos, meticulosamente cuidados y diseñados para ofrecer un entorno de belleza serena y armonía natural, ideales para pasear o simplemente disfrutar del verde. La tranquilidad y la seguridad de los residentes son una prioridad, con amplias zonas de aparcamiento comunitario cubierto que garantizan comodidad y protección para los vehículos.

La ubicación estratégica de esta propiedad no solo ofrece tranquilidad, sino también una conectividad excepcional. A tan solo cinco minutos en coche, se encuentran todos los servicios esenciales: desde supermercados de calidad y selectos restaurantes, hasta centros de salud y tiendas de proximidad, asegurando una vida cómoda y sin preocupaciones. Las glamurosas playas de la Costa del Sol y el icónico Puerto Banús, conocido por su vibrante vida social, sus boutiques de lujo y sus espectaculares yates, están a aproximadamente 6 kilómetros de distancia. Esta cercanía a puntos neurálgicos, combinada con la paz que ofrece La Quinta, representa el equilibrio perfecto entre el sosiego de la naturaleza y el pulso vibrante de la vida marbellí, ideal para quienes buscan lo mejor de ambos mundos.

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable en uno de los destinos más codiciados de Europa. Es ideal como residencia permanente para aquellos que anhelan un estilo de vida de lujo y tranquilidad, rodeados de belleza natural y exclusividad. Asimismo, es una perfecta casa de vacaciones, ofreciendo un refugio idílico para escapar de la rutina y disfrutar de los encantos ilimitados de la Costa del Sol. Para los inversores, este apartamento presenta un potencial de rentabilidad por alquiler significativamente atractivo, dada la alta demanda en la zona y su ubicación privilegiada. Adquirir esta propiedad no es solo una inversión en ladrillo, sino en calidad de vida y en un futuro prometedor en uno de los mercados inmobiliarios más sólidos del sur de España.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad es más que una transacción; es la realización de un sueño. Este apartamento en Arcos de La Quinta no es solo un inmueble, es una invitación a vivir la vida que siempre ha deseado, rodeado de belleza, confort y exclusividad. Le invitamos a descubrir personalmente este enclave de ensueño y a dejarse cautivar por el encanto inigualable de La Quinta. Permítanos guiarle en el camino hacia su próximo hogar o su inversión más inteligente en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5535037	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	549.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	136 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar