+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Adosado en Estepona

314.000 €

REFERENCIA R5535550

4	2	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Casa mata de dos plantas con entradas independientes y gran potencial en Cancelada – Ideal para inversión o vivienda familiar Presentamos esta casa mata de dos plantas situada en Cancelada, una propiedad con una distribución muy versátil y múltiples posibilidades para adaptarla a diferentes necesidades. Con 100 m² construidos, la vivienda se distribuye en cuatro dormitorios, dos baños, dos salones, dos cocinas y dos patios, ofreciendo espacios independientes y una gran flexibilidad de uso. Uno de sus principales atractivos son sus dos entradas independientes, una en planta baja y otra en primera planta, lo que permite plantear la posibilidad de disponer de dos viviendas diferenciadas. Una opción especialmente interesante para familias que buscan compartir propiedad manteniendo su independencia, para quienes desean combinar vivienda y alquiler o para inversores que buscan una propiedad con potencial de rentabilidad. La vivienda necesita reforma, lo que brinda la oportunidad de actualizar sus espacios, optimizar la distribución y adaptarla a un proyecto personalizado, aprovechando al máximo sus características actuales. y añadiendo una terraza en la azotea. Su ubicación en Cancelada permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo, con comercios, servicios y comodidades para el día a día a pocos pasos. Además, cuenta con facilidad de aparcamiento en la zona y se encuentra a tan solo 10 minutos de la playa. Una propiedad con carácter, posibilidades y una distribución difícil de encontrar, ideal para quienes buscan una vivienda amplia, ■un ■proyecto ■de ■reforma con ■distintas ■opciones ■de ■aprovechamiento ■o una ■inversión ■con potencial ■en ■una zona ■consolidada ■de ■la ■Costa del Sol. ¡Descubre ■todas ■las ■posibilidades ■que ■puede ■ofrecerte!

Detalles

Referencia	R5535550	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	314.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella