+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

desde 560.000 €

REFERENCIA R5535715

Exclusivo Apartamento de Lujo a Estrenar en Riviera del Sol: Su Santuario Mediterráneo en la Costa del Sol

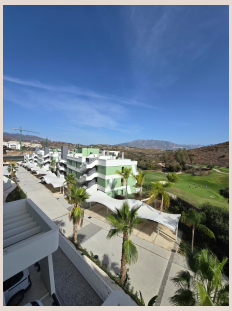
3	2	108 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para adquirir un apartamento de obra nueva que redefine el concepto de vida de lujo en la codiciada Riviera del Sol, un enclave privilegiado situado en el vibrante corazón de la Costa del Sol, en el sur de España. Este excepcional inmueble no es solo un hogar, sino un pasaporte a un estilo de vida mediterráneo de ensueño, donde la comodidad, la elegancia y la conectividad se fusionan a la perfección.

Ubicada estratégicamente, la propiedad goza de una inmejorable proximidad a los puntos clave de interés. A tan solo cinco minutos en coche, descubrirá el encantador centro de Cala de Mijas, un pintoresco pueblo costero que ha sabido conservar su autenticidad andaluza mientras ofrece una infraestructura moderna y completa. Sus calles invitan a pasear y a descubrir una exquisita oferta gastronómica, desde restaurantes de alta cocina hasta acogedores chiringuitos a pie de playa donde disfrutar de la brisa marina. Además, Cala de Mijas cuenta con excelentes colegios, supermercados de primera categoría y todos los servicios necesarios para una vida familiar plena y sin preocupaciones. La accesibilidad es otro de sus grandes atributos; el aeropuerto de Málaga, un hub internacional que conecta la región con el mundo, se encuentra a escasos 25 minutos en coche, garantizando llegadas y salidas cómodas para los viajeros más exigentes. Riviera del Sol, por su parte, es conocida por su ambiente sereno, sus cuidados campos de golf y sus impresionantes vistas al mar y a la montaña, consolidándose como una de las zonas residenciales más solicitadas para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la vitalidad de la costa.

Este apartamento de diseño vanguardista ha sido concebido para maximizar la luz natural y el espacio, creando ambientes diáfanos y acogedores. Al entrar, se percibe una atmósfera de modernidad y sofisticación que se extiende por cada rincón de sus estancias. El corazón de la propiedad es, sin duda, su espacioso salón-comedor, un espacio abierto diseñado para la interacción social y el disfrute en familia. Este se fusiona armoniosamente con una cocina de planta abierta, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, que invitan a la creación culinaria. La integración entre el salón y la cocina crea un flujo continuo, ideal para el entretenimiento y la vida cotidiana.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su acceso directo a una impresionante terraza cubierta de 16m². Este espacio exterior se convierte en una extensión natural del salón, ofreciendo el escenario perfecto para disfrutar de desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente relajarse con un buen libro mientras se deleita con el suave clima mediterráneo. La distribución inteligente del apartamento se completa con tres dormitorios elegantemente diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es un verdadero santuario, con acceso directo a la misma terraza, permitiendo despertar cada mañana con la luz del sol y las vistas. Además, cuenta con un lujoso cuarto de baño en-suite, equipado con grifería y sanitarios de diseño, que garantizan una experiencia de spa en la intimidad del hogar. Los otros dos dormitorios, igualmente espaciosos y luminosos, comparten un segundo baño completo, manteniendo el mismo estándar de calidad y diseño.

Pensando en la comodidad de sus futuros propietarios, este apartamento se entrega completamente amueblado. La selección de mobiliario ha sido realizada con un exquisito gusto, optando por piezas de alta calidad y un estilo moderno y pulcro que complementa a la perfección la estética vanguardista del inmueble. Cada mueble ha sido elegido para crear un ambiente sofisticado y funcional, lo que significa que el nuevo propietario solo tendrá que traer sus efectos personales para empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día, sin la preocupación de la decoración o el amueblamiento.

La experiencia de vivir en este apartamento se eleva aún más gracias a las excepcionales comodidades que ofrece el complejo residencial al que pertenece. Este exclusivo conjunto se distingue por sus inmejorables vistas a los campos de golf circundantes, proporcionando un telón de fondo de verdes ondulaciones y una sensación de amplitud y serenidad. Las zonas comunes han sido diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y relajado, brindando a sus residentes una variedad de servicios premium. La espectacular piscina, a menudo con un diseño tipo "infinity", se convierte en un oasis de frescor durante los cálidos meses de verano, ideal para nadar o simplemente tomar el sol en un entorno paradisíaco.

Para aquellos que valoran el bienestar, el complejo dispone de un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, permitiendo mantener una rutina de ejercicio sin salir de casa. Además, pensando en las nuevas necesidades de la vida moderna, se ha incorporado un espacio de co-working elegante y funcional, ideal para profesionales que buscan un entorno tranquilo y productivo para sus actividades laborales. Este servicio añade un valor inestimable, proporcionando flexibilidad y comodidad. Para garantizar la máxima tranquilidad y un servicio personalizado, el complejo cuenta con un servicio

de conserjería, dispuesto a atender las necesidades de los residentes y asegurar el buen funcionamiento de todas las instalaciones.

La seguridad y la conveniencia son pilares fundamentales de esta exclusiva comunidad. La tranquilidad está garantizada por un acceso controlado y una seguridad discreta, permitiendo a los residentes disfrutar de su entorno con total confianza. Los cuidados jardines comunitarios, adornados con vegetación autóctona, invitan a pasear y a disfrutar de la belleza del entorno, creando un ambiente de calma y privacidad. Todo el conjunto ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida residencial de lujo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para satisfacer las expectativas más altas.

Para añadir un toque final de comodidad y practicidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada. Este detalle, a menudo subestimado, es de gran importancia en la Costa del Sol, garantizando no solo la seguridad de su vehículo, sino también la tranquilidad de saber que siempre tendrá un espacio asignado a su disposición, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento.

En resumen, este apartamento de nueva construcción en Riviera del Sol representa una inversión inteligente en calidad de vida, lujo y comodidad. Es la oportunidad perfecta para aquellos que buscan un hogar listo para entrar a vivir, con acabados de alta gama, en una ubicación excepcional y con acceso a un abanico de servicios exclusivos. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y descubrir el potencial de esta magnífica propiedad. Su futuro en la Costa del Sol comienza aquí.

Detalles

Referencia	R5535715	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 560.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	108 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella