+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

Villa en Mijas Costa

399.000 €

REFERENCIA R5535730

2	2	76 m²	96 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Encantador Bungalow de 2 Dormitorios con Energía Solar y Piscina Comunitaria – Calahonda, Mijas Costa Situada dentro de una pequeña y atractiva urbanización de bungalows de estilo chalet similares, esta encantadora propiedad disfruta de un entorno agradable alrededor de una zona comunitaria central con jardines bellamente cuidados y una piscina. También hay un amplio aparcamiento comunitario para residentes y visitantes. La propiedad ocupa su propia parcela privada amurallada, ofreciendo un generoso espacio de patio en la parte delantera y una soleada terraza solárium. El solárium alberga actualmente los paneles solares, que cargan el sistema de baterías que suministra electricidad a la casa. Con esta instalación solar, se informa que las facturas de electricidad actuales son de menos de €30 al mes. En el interior, la propiedad ofrece un espacio de vida moderno y de planta abierta que incorpora un cómodo salón y una cocina compacta de estilo galera. Las puertas de patio se abren directamente al patio privado, creando una conexión natural entre las zonas de estar interiores y exteriores. Dispone de dos dormitorios. El dormitorio principal se beneficia de armarios empotrados y un baño en-suite, mientras que el segundo dormitorio es un doble de buen tamaño y cuenta con un baño familiar independiente, ideal para invitados. Las características adicionales incluyen un área de lavandería exterior y un útil trastero interno. En la parte trasera de la propiedad, una puerta privada da acceso al jardín comunitario y directamente a la zona de la piscina, lo que hace que esta sea una ubicación especialmente conveniente para disfrutar de las instalaciones al aire libre. La urbanización también ha concedido permiso para una pequeña ampliación de la propiedad, ofreciendo una oportunidad para que los futuros propietarios aumenten el alojamiento, sujeto a cualquier otra aprobación necesaria. La ubicación es particularmente conveniente, estando a poca distancia de la playa y a un corto paseo tanto de Los Olivos Shopping Centre como de El Zoco Commercial Centre. Supermercados, tiendas, bares y restaurantes están todos muy cerca. Una propiedad ideal ■como ■residencia ■permanente, ■casa de ■vacaciones ■o ■inversión ■de ■alquiler, que ■combina ■una ubicación ■costera ■conveniente, espacio ■privado ■al ■aire ■libre, electricidad con ■energía ■solar ■y ■atractivas ■instalaciones ■comunitarias.

Detalles

Referencia	R5535730	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	399.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	76 m²	Parcela	96 m²
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella