+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LAS CHAPAS

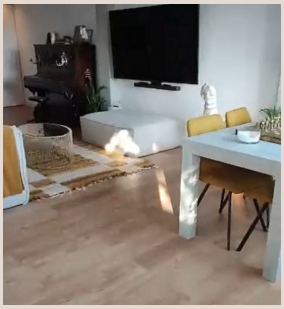
Adosado en Las Chapas

360.000 €

REFERENCIA R5535805

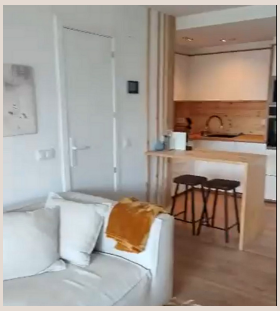
2	2	80 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Magnífico adosado situado en la zona de La Reserva de Marbella, en un complejo residencial con piscina comunitaria y jardines. La vivienda se distribuye en dos plantas principales, además de una planta inferior actualmente cerrada que ofrece interesantes posibilidades de ampliación. En la primera planta encontramos un luminoso salón-comedor con cocina integrada, un dormitorio y un aseo de invitados. La segunda planta alberga un dormitorio principal con baño en suite y acceso a una magnífica terraza privada de aproximadamente 30 m², un espacio ideal para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. En la planta de acceso a la vivienda encontramos un pequeño patio privado de unos 7 m², desde el que se accede a un semisótano cerrado. Debido a la elevada construcción de la vivienda sobre el terreno, esta zona dispone de un espacio inferior con potencial para convertirse en una superficie adicional. Otros propietarios de la urbanización ya han realizado aperturas similares, aunque cualquier actuación deberá comprobarse y contar con las autorizaciones correspondientes. La propiedad ha sido reformada y se encuentra lista para entrar a vivir, por lo que resulta una excelente opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de ■una ■segunda ■vivienda ■en Marbella. Una ■oportunidad ■interesante ■para ■quienes ■buscan una ■vivienda ■reformada, con ■terraza ■privada y ■posibilidades ■de ■ganar ■espacio en una ■urbanización ■con ■jardines ■y ■piscina ■comunitaria.

Detalles

Referencia	R5535805	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	80 m²	Parcela	–
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella