+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

739.000 €

REFERENCIA R5536030

Apartamento en Nueva Andalucía

3	169 m²	52 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este apartamento en planta baja, bellamente mantenido, se encuentra en el exclusivo complejo residencial Alminar de Marbella I, en el corazón del codiciado Valle del Golf de Nueva Andalucía. Rodeado de algunos de los campos de golf más prestigiosos de Marbella, como Aloha Golf Club, Los Naranjos y Las Brisas, la urbanización ofrece una ubicación tranquila pero céntrica, a solo un corto trayecto en coche de todas las comodidades, restaurantes, supermercados, instalaciones deportivas y las playas de Puerto Banús y Marbella. El apartamento cuenta con una luminosa y espaciosa zona de estar y comedor de concepto abierto que da acceso a una gran terraza privada cerrada con cortinas de cristal. Esta terraza es uno de los puntos destacados de la propiedad, ya que ofrece un fantástico espacio exterior con una cómoda zona de sofás, televisión, jacuzzi y mesa de comedor, ideal para disfrutar durante todo el año. La cocina está completamente equipada e incluye una zona de desayuno y un lavadero independiente. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y un amplio baño en suite con ducha a ras de suelo y bañera. Hay dos dormitorios adicionales que comparten un elegante baño, y uno de ellos también tiene acceso a la terraza principal. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados y el apartamento se presenta en excelentes condiciones en todo momento. Además, la propiedad dispone de un nuevo sistema de aire acondicionado Airzone, que garantiza el máximo confort y eficiencia en cada estancia. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero. Alminar de Marbella es conocido por su alta calidad de construcción, amplios espacios y entorno tranquilo, lo que ■lo ■convierte ■en ■una opción ■popular ■entre ■familias, ■amantes ■del golf ■y ■quienes buscan ■un ■estilo de ■vida ■de ■lujo ■en una de ■las ■zonas ■más ■deseadas ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5536030	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	739.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	169 m²	Parcela	–
Terraza	52 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella