+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

695.000 €

REFERENCIA R5538250

# Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Higuerón, Fuengirola

| 2 | 2 | 105 m² | 22 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Bienvenido a un oasis de sofisticación y lujo en el corazón de Higuerón, Fuengirola, en el vibrante sur de España. Este excepcional apartamento de dos dormitorios y dos baños redefine el concepto de vida costera, ofreciendo unas vistas panorámicas espectaculares al mar Mediterráneo, a la bahía de Fuengirola y a su cautivadora costa. Prepárese para ser testigo de atardeceres que pintan el cielo con tonos inolvidables, una experiencia que transformará cada día en un momento memorable.

Cada detalle de este hogar ha sido meticulosamente diseñado para maximizar su privilegiada ubicación y las incomparables vistas. El corazón del apartamento es su luminosa y espaciosa zona de estar de concepto abierto, donde la cocina contemporánea de diseño, equipada con los más altos estándares, se integra armoniosamente con el salón y el comedor. Grandes puertas correderas de cristal de suelo a techo no solo inundan el interior con una abundante luz natural durante todo el día, sino que también crean una conexión fluida e irresistible entre los elegantes espacios interiores y la vida al aire libre, invitando a la brisa marina a cada rincón.

Tanto el elegante salón como el dormitorio principal, un santuario de tranquilidad, tienen acceso directo a la generosa terraza. Sin lugar a dudas, esta extensa terraza es la joya de la corona de esta magnífica propiedad, un espacio pensado para el disfrute y la contemplación. Imagínese degustando una copa de vino exquisito mientras el sol se despide lentamente en el horizonte, tiñendo el cielo de una paleta sublime de dorados, rosas y naranjas. A medida que la luz del día se desvanece, las luces de Fuengirola y la costa comienzan a parpadear, transformando el paisaje en un deslumbrante tapiz de brillo y creando una atmósfera nocturna verdaderamente mágica. Ya sea para disfrutar de un café tranquilo al amanecer, una tarde de ocio bajo el sol mediterráneo o una cena inolvidable con amigos bajo un manto de estrellas, esta terraza le cautivará día tras día, ofreciendo un escenario privado para momentos que atesorará para siempre.

Este exclusivo apartamento forma parte de un atractivo y moderno desarrollo residencial que ofrece excelentes instalaciones comunitarias, diseñadas para elevar su calidad de vida. Disfrute de dos espectaculares piscinas, perfectas para refrescarse y relajarse bajo el sol, y un gimnasio de última generación, ideal para mantenerse en forma sin salir de casa. Estas comodidades permiten a los residentes adoptar un estilo de vida mediterráneo activo y relajado al mismo tiempo. Para su máxima comodidad y conveniencia, la propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero individual, ofreciendo soluciones prácticas para el almacenamiento. Es una vivienda inteligente, donde el ambiente interior, la iluminación y la calefacción por suelo radiante pueden ser gestionados de forma intuitiva a través de una aplicación móvil o paneles digitales, proporcionando un control total y una eficiencia energética óptima al alcance de su mano.

La ubicación es, sin duda, otro de los puntos fuertes de esta propiedad. Situado en la prestigiosa zona baja de Higuerón, este apartamento goza de una posición elevada y tranquila, a la vez que le permite llegar caminando a la Playa de Carvajal, una de las joyas costeras de Fuengirola, en el soleado sur de España. Esta playa es famosa por su arena fina, sus exquisitos restaurantes a pie de mar y su inconfundible ambiente mediterráneo, que invita a la desconexión y al disfrute. La estación de tren de Carvajal también se encuentra a poca distancia, lo que facilita enormemente las conexiones con el vibrante centro de Fuengirola, el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol y la cosmopolita ciudad de Málaga. Esta conectividad estratégica convierte a esta propiedad en una elección idónea tanto para una residencia permanente, permitiendo una vida cómoda y sin estrés, como para unas lujosas vacaciones, ofreciendo un acceso privilegiado a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

---

En resumen, esta es una propiedad que fusiona a la perfección un diseño contemporáneo, unas vistas inigualables, un estilo de vida mediterráneo de lujo y una comodidad excepcional. La terraza no es solo un espacio exterior, sino su palco privado para los atardeceres más espectaculares de la Costa del Sol, un espectáculo diario que se convertirá en parte de su día a día.

Desde Luxury Realty, le invitamos a no perder la oportunidad de adquirir este pedazo de paraíso. Descubra la vida que siempre ha soñado. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y deje que la magia de este hogar le envuelva! Su futuro en la Costa del Sol comienza aquí.

Distancias:

Playa: 600m (15 min a pie)

Estación de tren: 500m (10 min a pie)

Aeropuerto de Málaga: 20km (20 min en coche)

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5538250 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 695.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 105 m² | Parcela | – |
| Terraza | 22 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella