+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Adosado en Estepona

530.000 €

REFERENCIA R5538976

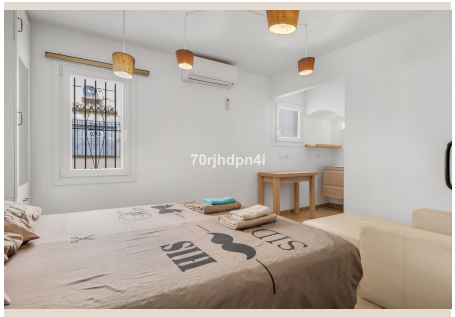
3	3	101 m²	100 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

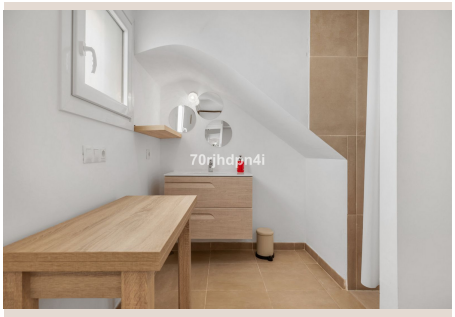












Descripción

Adosado en primera línea de playa en El Pirata, Estepona Hay casas con vistas al mar y hay casas donde oyes el mar desde la cama. Este adosado pertenece a la segunda categoría: primera línea de playa en el complejo cerrado El Pirata, directamente en la playa de El Velerín, con el paseo marítimo delante de la puerta. TRES PLANTAS, CADA UNA CON SU PROPIO ESPACIO EXTERIOR La vivienda tiene orientación sur. Se accede por una terraza comedor de unos 25 m² con plantas. Detrás se encuentran el amplio salón con cocina de diseño abierta y chimenea, y una habitación adicional (ahora despacho) con baño en suite propio. En la primera planta hay dos dormitorios, ambos con baño en suite y vistas al mar. Desde esta planta se sale a la gran terraza, con vistas hasta Gibraltar en días despejados. Una escalera de caracol lleva al solárium: puestas de sol sobre el mar y total privacidad. LISTA PARA ALQUILAR Se vende totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Dispone de licencia de alquiler turístico y la comunidad de propietarios ha aprobado el alquiler turístico en el complejo. La vivienda está libre y disponible de inmediato. CARACTERÍSTICAS Aire acondicionado (frío y calor), cocina totalmente equipada, trastero, jacuzzi, jardín comunitario, aparcamiento y complejo vallado y cerrado. Es posible construir una piscina privada previa autorización. UBICACIÓN La playa de El Velerín en la puerta, a poca distancia a pie del resort IKOS y de beach clubs ■como ■Antigua ■Beach ■y Villa ■Padierna ■Beach ■Club. - ■Centro ■de Estepona: ■aprox. ■15 minutos - ■Puerto ■Banús: aprox. ■15 ■minutos - ■Marbella: ■aprox. 25 minutos - ■Aeropuerto ■de ■Málaga: ■aprox. ■1 ■hora

Detalles

Referencia	R5538976	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	530.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	101 m²	Parcela	100 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella