+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

675.000 €

Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5541100

3	2	123 m²	34 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Lujoso apartamento de obra nueva de 3 dormitorios en la New Golden Mile Situado en la exclusiva New Golden Mile, entre Marbella y Estepona, este magnífico apartamento de obra nueva ofrece la combinación perfecta de confort moderno, instalaciones de lujo y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor y una moderna cocina de concepto abierto. Con una superficie útil interior de 91,98 m² y una amplia terraza privada de 33,37 m², ofrece espacio de sobra para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Su distribución abierta crea un ambiente acogedor y espacioso, conectando de manera armoniosa el salón con la cocina. La terraza se convierte en una extensión de la zona de estar, ofreciendo un espacio ideal para relajarse, comer al aire libre y disfrutar de las vistas al mar. La propiedad forma parte de una exclusiva promoción de obra nueva que destaca por su arquitectura moderna, sus acabados de alta calidad y sus amplias zonas comunes. Los residentes pueden disfrutar de jardines cuidadosamente diseñados, piscinas exteriores y una variedad de instalaciones dedicadas al bienestar y al ocio, como piscina cubierta, spa, sauna, gimnasio completamente equipado y espacio de coworking. El complejo ha sido diseñado para ofrecer un estilo de vida cómodo y exclusivo en un entorno tranquilo y rodeado de zonas verdes. La New Golden Mile es una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol, conocida por sus exclusivas urbanizaciones, hermosas playas y excelentes servicios. En los alrededores se encuentra una amplia selección de campos de golf, restaurantes, chiringuitos, tiendas y todo tipo de servicios. Gracias a su ubicación estratégica, tanto el encantador centro de Estepona como Marbella y Puerto Banús se encuentran a poca distancia en coche. Este apartamento representa una excelente oportunidad para quienes buscan una residencia habitual, una segunda vivienda de ■lujo ■o ■una ■atractiva inversión ■inmobiliaria ■en ■la ■Costa ■del Sol. La ■finalización ■y entrega ■de ■la vivienda ■están ■previstas ■para ■finales de noviembre ■o ■principios ■de ■diciembre ■de ■2026.

Detalles

Referencia	R5541100	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	675.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	123 m²	Parcela	–
Terraza	34 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella