+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



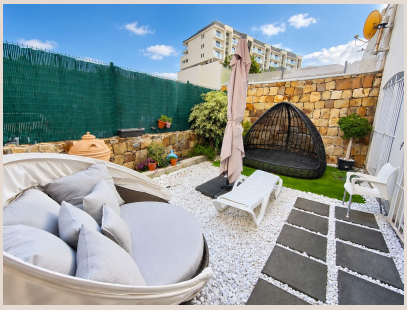
LA DUQUESA

330.000 €

Apartamento en La Duquesa

REFERENCIA R5541148

2	2	100 m²	34 m²	31 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Apartamento reformado de dos dormitorios en planta baja, con jardín privado y terraza acristalada, en Colinas de la Duquesa. Con orientación sur y sureste, disfruta de sol durante todo el día y ofrece un amplio espacio para relajarse, recibir invitados y disfrutar al aire libre. Distribuida en una sola planta, la vivienda cuenta con estancias amplias, suelos de mármol y acabados renovados en tonos neutros que permiten adaptarla fácilmente a su gusto. La cocina independiente, completamente nueva, combina muebles blancos de estilo contemporáneo con abundante espacio de almacenaje, electrodomésticos nuevos y un frigorífico americano. Un lavadero permite mantener las tareas domésticas separadas del resto de la vivienda. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados, y los dos baños, totalmente reformados, incluyen uno en suite. Ambos disponen de amplias duchas a ras de suelo. Desde uno de los dormitorios, unas puertas acristaladas dan acceso a la terraza de 31 m², completamente cerrada con doble acristalamiento para crear una amplia estancia adicional. Esta práctica prolongación del espacio interior permite disfrutar de las vistas al jardín en cualquier época del año. El jardín privado de 34 m² ofrece un espacio al aire libre propio para relajarse al sol. La urbanización cerrada dispone de piscina comunitaria y piscina infantil, además de portero automático y ascensor. El apartamento incluye en el precio una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, situada justo al lado del ascensor, y un trastero. La vivienda cuenta con una construcción de alta calidad, aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento y conexión a internet por fibra óptica. El apartamento se encuentra en una urbanización tranquila y bien cuidada, a un corto trayecto en ■coche ■de ■la ■playa, los ■comercios ■y ■el ■puerto ■de la ■Duquesa. ■Gibraltar está ■a ■unos 30 ■minutos ■en ■coche ■y el aeropuerto ■de ■Málaga, ■aproximadamente ■a ■una ■hora.

Detalles

Referencia	R5541148	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	330.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	34 m²
Terraza	31 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella