+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL ROSARIO

Villa en El Rosario

1.490.000 €

REFERENCIA R5541403

7	7	345 m²	1.951 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

¡Encantadora y rústica villa de 3 plantas! ¡Cree su propia obra maestra! En una de las direcciones más codiciadas de El Rosario encontrará esta joya escondida: una impresionante parcela de 1,951 m² que ofrece total privacidad con una naturaleza exuberante y una pincelada del Mediterranean Sea. Con una ubicación perfecta al sur/suroeste, la propiedad está bañada por el sol desde la mañana hasta la noche. Aquí tiene la oportunidad única de renovar por completo la villa existente de tres plantas, o aprovechar la ocasión para construir una vivienda de lujo moderna y a estrenar que se extienda por toda la generosa superficie de la parcela. La distribución actual alberga varios dormitorios, baños, garajes, así como amplias terrazas y un porche. El enorme jardín cuenta con una piscina privada y tiene el potencial de transformarse en un oasis espectacular, al estilo de un resort, con cocina exterior, zona de salón y hermosas plantaciones. Gracias a que la parcela tiene acceso desde dos lados opuestos, se obtiene una infraestructura fluida, perfecta para una entrada señorial y una accesibilidad máxima. ■Este ■es ■el ■proyecto definitivo ■para ■quienes ■no ■se ■conforman con ■lo ■estándar, sino ■que ■desean dar ■forma ■a ■una ■de las residencias ■privadas ■más ■magníficas ■de ■la ■zona.

Detalles

Referencia	R5541403	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.490.000 €
Dormitorios	7	Baños	7
Construidos	345 m²	Parcela	1.951 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella