

ESTEPONA

# Adosado en Estepona

1.600.000 €

REFERENCIA R5541469

| 6 | 5 | 443 m² | 43 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |








# Descripción

Primera línea del Puerto de Estepona: no hay nada mejor que esto. Se encuentra en el corazón de uno de los pueblos con más encanto de la Costa del Sol, con los restaurantes, bares y cafeterías del Puerto a su alcance, la playa justo ahí y el precioso casco antiguo de Estepona, con sus famosas calles repletas de flores, a un corto paseo. Los campos de golf, los colegios internacionales y Marbella están a poca distancia, y es un lugar fantástico para quienes adoran ir caminando a todas partes. Y esta casa adosada es de grandes dimensiones. 443m2 construidos con 6 dormitorios y 5 baños, además de 44m2 de terrazas para disfrutar de las vistas al mar y del sol del Mediterráneo. ¿Su característica más destacada? Un apartamento de invitados de 80m2 (incluido en los m2 construidos), ideal para familiares de visita, hijos mayores que deseen su propio espacio o amigos que prefieran algo de independencia. Cuenta con una piscina para refrescarse, acceso a la playa y aparcamiento; además, está lista para entrar a vivir y se entrega amueblada, por lo que puede mudarse de inmediato. ¡Espacio de sobra para la familia, amigos y cualquier otra persona que quiera venir de visita! Las propiedades en primera línea del puerto en Estepona escasean, y una casa adosada con tanto espacio es aún más inusual. También cuenta con licencia turística, por lo que ya sea para usarla como vivienda familiar, base de vacaciones o inversión para alquiler —o un poco de las tres—, cumple con todos los ■requisitos. ■Estepona ■no ■deja de ■crecer ■en ■popularidad, ■y ■las viviendas ■en ■una ubicación ■como ■esta mantienen ■siempre ■su ■atractivo. ■Póngase en contacto ■con ■nosotros ■para ■concertar ■una ■visita.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5541469 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 1.600.000 € |
| Dormitorios | 6 | Baños | 5 |
| Construidos | 443 m² | Parcela | – |
| Terraza | 43 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa