

SELWO

520.000 €

# Apartamento en Selwo

REFERENCIA R5541475

| 2 | 2 | 89 m² | 16 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |








# Descripción

Apartamento en un exclusivo complejo residencial contemporáneo, Selwo, Estepona Situado en el corazón de la Nueva Milla de Oro, este complejo goza de una ubicación elevada en la cotizada zona de Selwo, en Estepona. Próximo a Selwo Aventura, el entorno ofrece un ambiente tranquilo y natural, manteniendo al mismo tiempo un fácil acceso a la costa y a los servicios cotidianos. Los residentes se encuentran a un corto trayecto en coche de hermosas playas de arena, clubes de playa y servicios locales; por su parte, los amantes del golf valorarán la cercanía a La Resina Golf & Country Club y a otros campos de renombre en la zona. Al combinar tranquilidad, un entorno natural y una excelente conectividad, Selwo se ha convertido en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Nueva Milla de Oro, situada estratégicamente entre Estepona y Marbella. El complejo consta de 88 elegantes apartamentos y áticos. Diseñado para aprovechar al máximo el clima excepcional de la Costa del Sol, combina una arquitectura moderna, interiores de planta abierta y amplios espacios al aire libre. Ha sido cuidadosamente concebido para crear una conexión fluida entre la vida interior y exterior. Grandes puertas correderas de suelo a techo inundan el interior de luz natural y dan paso a espaciosas terrazas privadas con barandillas de cristal, que ofrecen vistas ininterrumpidas del paisaje circundante. La propiedad cuenta con una excelente distribución: un vestíbulo de entrada da paso a una zona de estar de planta abierta con cocina integrada, conectada mediante grandes ventanales a una amplia terraza donde disfrutar de la vida al aire libre y de impresionantes atardeceres. El apartamento es luminoso y espacioso; dispone de lavadero independiente y armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con lavabo doble. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero para mayor comodidad. Los residentes tienen acceso a una excepcional gama de instalaciones tipo resort, que incluyen: Gran piscina estilo laguna rodeada de jardines mediterráneos cuidadosamente diseñados Piscina cubierta climatizada y zona de bienestar con instalaciones de spa y jacuzzi Gimnasio totalmente equipado Vestuarios e instalaciones de bienestar Espacios de *coworking* y zonas sociales Urbanización cerrada y segura Al combinar un diseño contemporáneo, instalaciones de primer nivel y una ubicación privilegiada cerca de campos de golf, playas y los dinámicos centros de Estepona y Marbella, la urbanización ofrece una oportunidad excepcional tanto para establecer una residencia permanente ■como ■para ■realizar ■una inversión ■en ■la ■Costa ■del ■Sol. Esta listo ■a ■entrar a ■vivir, ■con la ■posibilidad ■de ■comprar ■los muebles aparte. ■Llama ■ahora ■para ■concertar ■una ■visita.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5541475 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 520.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 89 m² | Parcela | – |
| Terraza | 16 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa