+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



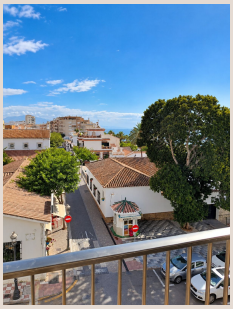
ESTEPONA

Apartamento en Estepona

699.000 €

REFERENCIA R5541721

3	2	130 m²	1 m²	9 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Amplio apartamento de tres dormitorios, recientemente reformado, en primera línea de playa en el centro de Estepona, con vistas al Mediterráneo. Su ubicación en el paseo marítimo permite llegar a pie a la playa, las tiendas, las cafeterías y los restaurantes, y disfrutar de la ciudad sin necesidad de coche. El luminoso salón combina paredes blancas con un suelo de imitación madera en tonos cálidos. Las puertas correderas de cristal dan acceso a la terraza cubierta, y las vistas al mar realzan el atractivo de la estancia. La cocina, de diseño actual y amueblada, está integrada en el salón y combina muebles con acabado de madera, encimeras claras y una isla central. Esta aporta espacio adicional de trabajo y almacenaje, sin renunciar a la compañía de familiares y amigos mientras cocina. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios con vistas al mar y dos baños reformados, ambos con ducha, muebles de lavabo modernos y grifería y accesorios negros que crean contraste. Los armarios empotrados ayudan a mantener las habitaciones despejadas, mientras que los acabados neutros permiten incorporar fácilmente sus propios muebles y estilo. La terraza privada ofrece vistas sobre las calles y los tejados del entorno hacia la playa y el mar. Es un lugar agradable para tomar un café por la mañana o disfrutar de un momento de tranquilidad tras una jornada en la costa, con el resguardo que proporciona su cubierta. El apartamento se encuentra en un edificio de acceso cerrado, con ascensor y portero automático. El puerto deportivo de Estepona está cerca, al igual que los colegios y el transporte público, lo que convierte esta vivienda en una opción práctica tanto para vivir todo el año como para disfrutar de las vacaciones junto al mar. Con la playa tan cerca, darse un baño o pasear junto al agua puede formar parte de su día a día. La vivienda dispone de 130 m² construidos y una terraza de 9 m², con orientación este. Se presenta en excelente estado tras la reforma, se vende ■sin ■amueblar ■e ■incluye aire ■acondicionado ■frío/calor ■y ■un ■trastero. Se ■puede ■adquirir por ■separado ■una plaza ■de ■garaje ■privada ■en el aparcamiento ■subterráneo, ■con ■capacidad ■para ■dos ■vehículos.

Detalles

Referencia	R5541721	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	699.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	130 m²	Parcela	1 m²
Terraza	9 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella