+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA ALTA

Apartamento en Guadalmina Alta

435.000 €

REFERENCIA R5541865

2	2	94 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Encantador apartamento completamente amueblado en venta en Guadalmina Alta, situado en una tranquila y consolidada urbanización residencial, con agradables vistas al campo de golf. La propiedad cuenta con 94,33 m² construidos más una terraza cubierta de 20,50 m², ofreciendo espacios cómodos y funcionales en un entorno tranquilo y privilegiado. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza. El amplio salón-comedor cuenta con una acogedora chimenea y acceso directo a una terraza cubierta con orientación noroeste, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de descanso mientras se contemplan las agradables vistas al campo de golf. La propiedad dispone también de una cocina independiente, completamente amueblada y equipada. Aunque el apartamento no cuenta con aire acondicionado, dispone de calefacción central por gas, que garantiza una temperatura agradable durante los meses más fríos. La vivienda incluye además una plaza de aparcamiento privada. Situado en una de las zonas residenciales más consolidadas de Guadalmina Alta, este apartamento representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria, combinando tranquilidad, comodidad y un atractivo entorno junto al campo de golf. Características principales: - Superficie construida: 94,33 m² - Terraza cubierta: 20,50 m² - 2 dormitorios y 2 baños (1 en suite) - Orientación noroeste - Vistas al campo de golf - Amplio salón-comedor con chimenea - Cocina independiente, amueblada y equipada - Calefacción central por gas - Completamente amueblado - Plaza de aparcamiento privada incluida --- Aviso sobre las imágenes: Algunas fotografías pueden haber sido mejoradas digitalmente mediante herramientas de edición, incluida la ■inteligencia ■artificial, ■exclusivamente ■para optimizar ■la ■iluminación, ■los ■colores ■y la ■presentación ■visual. Estas ■mejoras ■no tienen ■como ■finalidad ■modificar ■las características esenciales, ■dimensiones ■o ■distribución ■de ■la ■propiedad.

Detalles

Referencia	R5541865	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	435.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	94 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella