+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA CENTRO

870.000 €

REFERENCIA R5542522

# Apartamento en Málaga Centro

| 3 | 2 | 114 m² | 14 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Impresionante piso de 3 dormitorios en Torre Martiricos, Málaga Descubre este moderno piso situado en la promoción AQ Urban Sky, terminada en 2023, a tan solo un paso de centro de Málaga. El entorno está perfectamente comunicado con el centro histórico, hospitales, colegios e institutos, centros comerciales y zonas deportivas, rodeado de espacios peatonales para pasear y relajarte después de un largo día o para activar la mañana. Si te encanta la idea de vivir en uno de los edificios más altos de Andalucía, esta vivienda es ideal para ti, ya que esta situada en la planta 24, teniendo unas vistas extraordinarias. El piso tiene una distribución muy cómoda y practica. Desde el hall de entrada se accede a un amplio y luminoso salón con salida a la terraza de unos 14 metros cuadrados, desde donde podrás disfrutar unos amaneceres inolvidables. La cocina es totalmente equipada y amueblada. Los tres dormitorios y dos baños están separaros de la zona de estar y cocina. El dormitorio principal tiene baño en suite y un vestidor. Lo más innovador de este complejo son sus zonas comunes: lavandería, salas de co-working y multiusos, gastrobar y salas de cine. Todas ellas, gestionadas a través de una app para que puedas sacarle el máximo partido. Además, su exclusiva rooftop pool con espectaculares vistas de la ciudad y amplias zonas verdes. La vivienda dispone de ACS y sistema de climatización frío-calor mediante aerotermia individual. No pierdes esta oportunidad y ven a visitarla sin compromiso. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado ■sin ■aviso ■previo. ■En el ■precio ■indicado ■no ■están ■incluidos los ■gastos ■inherentes a ■la ■compra de ■inmuebles ■según ■las ■leyes vigentes (ITP ■ó ■IVA, ■gastos ■notariales, ■gastos ■registrales).

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5542522 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 870.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 114 m² | Parcela | – |
| Terraza | 14 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella