+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

Ático en Málaga

desde 595.000 €

REFERENCIA R5542921

3	2	148 m²	7 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le presentamos una oportunidad única de adquirir un ático exclusivo que redefine el concepto de confort urbano en Málaga. Esta vivienda ha sido sometida a una reforma integral de máxima calidad, cuidando al detalle cada acabado para crear una atmósfera contemporánea, cálida y sofisticada. Destaca de inmediato por sus elegantes suelos porcelánicos, que aportan una sensación de amplitud y continuidad visual impecable. El ático alberga tres dormitorios excepcionalmente amplios, diseñados para el descanso y con generosa capacidad de almacenaje, complementados por dos modernos cuartos de baño completos con acabados de primera línea. Gracias a su orientación privilegiada y a su gran número de ventanales exteriores, la luz natural baña cada rincón a lo largo de todo el día. La auténtica joya de la propiedad es su maravillosa terraza equipada con sistema de cerramiento de cortinas de cristal tipo Lumon, lo que le permite disfrutar de un espacio al aire libre en los días soleados o transformarlo en un salón exterior completamente resguardado y confortable durante todo el año. La zona y ubicación Ubicado en el consolidado y demandado barrio de Mármoles, este ático le sitúa a un breve paseo a pie del centro histórico de Málaga, permitiéndole disfrutar de la vibrante vida cultural, gastronómica y comercial de la ciudad sin renunciar a la tranquilidad de una zona residencial tradicional. Mármoles destaca por su excelente oferta de servicios a pie de calle: supermercados, colegios, centros de salud, comercios locales de barrio y una variada propuesta de cafeterías y restauración. Su conexión con el transporte público es inmejorable, con líneas directas de autobús y rápido acceso a la estación de tren ■María ■Zambrano ■y ■a las ■principales ■arterias ■de ■entrada ■y salida ■de ■la ciudad. ■Un ■enclave estratégico ■que ■combina ■vida ■urbana auténtica, comodidad ■absoluta ■y ■un ■valor ■patrimonial ■seguro.

Detalles

Referencia	R5542921	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 595.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	148 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella