+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA DUQUESA

260.000 €

Apartamento en La Duquesa

REFERENCIA R5543128

2	2	87 m²	99 m²	12 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Este atractivo apartamento disfruta de una magnífica ubicación, a tan solo unos minutos del animado puerto deportivo. Balcones de Los Hidalgos goza de una ubicación ideal, a solo cinco minutos en coche del animado Puerto de La Duquesa, sus playas, restaurantes y campos de golf. A tan solo diez minutos a pie se encuentra el Centro Comercial Los Hidalgos, donde encontrará supermercados y una amplia variedad de opciones gastronómicas. Perfectamente situado tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de las vacaciones, la propiedad se encuentra a solo 15 minutos de Sotogrande y Estepona, aproximadamente a 30 minutos del aeropuerto de Gibraltar y a una hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. El acceso al apartamento es muy cómodo, con una plaza de aparcamiento asignada cerca de la entrada. En el interior, encontramos una amplia cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una terraza cubierta. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados, un cuarto de baño completo en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio doble también cuenta con armarios empotrados y tiene a su disposición un cuarto de baño familiar. Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado en toda la vivienda, las ventanas de doble acristalamiento y los toldos. Aunque el apartamento se encuentra en buen estado general, una pequeña actualización estética podría realzar aún más su atractivo. La terraza ha sido cerrada con acristalamiento y disfruta del sol durante las primeras horas de la mañana y hasta primeras horas de la tarde, convirtiéndose en un espacio ideal para disfrutar tanto en los meses de verano como durante el invierno. Este ■encantador ■apartamento ■combina ■comodidad, practicidad ■y ■una ■excelente ■ubicación, ■convirtiéndose en ■una ■magnífica opción ■tanto ■como residencia ■habitual ■como ■para ■disfrutar de unas ■vacaciones ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5543128	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	260.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	87 m²	Parcela	99 m²
Terraza	12 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella