+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

335.000 €

Ático en Riviera Del Sol

REFERENCIA R5543140

2	2	72 m²	28 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ático de dos dormitorios en Riviera del Sol, Mijas, con vistas al mar y 28 m² de terrazas para comer al aire libre y relajarse. Situada en una urbanización cerrada con jardines con palmeras y piscina, esta vivienda amueblada combina espacio exterior con un interior de fácil mantenimiento. Distribuida en dos niveles, la propiedad consta de dos apartamentos completamente independientes, cada uno con un dormitorio y un baño, lo que le permite recibir a familiares o amigos ofreciéndoles su propio espacio. La propiedad cuenta con una cocina totalmente equipada. Uno de los dormitorios tiene un techo abuhardillado con vigas que le aporta carácter, mientras que los armarios empotrados ofrecen un práctico espacio de almacenaje. El techo inclinado se puede dejar recto fácilmente, como ya han hecho muchos vecinos. La vivienda se encuentra en excelente estado y dispone de aire acondicionado frío/calor para disfrutar de una temperatura agradable durante todo el año. Las terrazas son uno de sus principales atractivos. La zona de comedor cubierta ofrece un espacio acogedor para desayunar o almorzar sin prisas con vistas a los jardines, mientras que una escalera exterior de caracol conduce a una terraza superior descubierta. Aquí hay espacio para tumbonas y una pequeña mesa, ideal para disfrutar de una tarde tranquila al aire libre. Las vistas al mar sobre las zonas verdes completan el entorno. Las zonas comunes de la urbanización Alhamar cuentan con césped, palmeras maduras y parterres alrededor de la piscina, y ofrecen un entorno agradable para refrescarse o pasar tiempo al aire libre sin tener que mantener un jardín privado. El apartamento está actualmente alquilado, con posibilidad de prorrogar el contrato de arrendamiento hasta cinco años. Con 72 m² construidos, otros 28 m² de terrazas, conexión de fibra óptica y aparcamiento en la calle, es una opción práctica ■tanto ■para ■una ■vivienda de ■vacaciones ■como ■para ■una ■residencia habitual ■en ■la Costa ■del ■Sol. Concierte ■una ■visita ■para ■apreciar en persona ■las ■terrazas ■y ■el ■entorno ■ajardinado.

Detalles

Referencia	R5543140	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	335.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	72 m²	Parcela	–
Terraza	28 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella