

NUEVA ANDALUCÍA

# Apartamento en Nueva Andalucía

540.000 €

REFERENCIA R5543302

| 3 | 2 | 119 m² | 30 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |








# Descripción

**Apartamento Moderno en Jardines de Guadaiza – Nueva Andalucía** Situado en la codiciada zona residencial de Nueva Andalucía, este precioso y moderno apartamento se encuentra dentro de la promoción recientemente finalizada Jardines de Guadaiza (2024). La propiedad se presenta en excelentes condiciones, lista para entrar a vivir, con todo nuevo y excepcionalmente bien mantenido. El apartamento cuenta con un espacio de vida luminoso y confortable, complementado por una terraza cerrada con cortinas de cristal, lo que permite disfrutar de este espacio adicional durante todo el año. La exclusiva comunidad cerrada consta de solo 18 apartamentos y ofrece a los residentes excelentes instalaciones en la azotea, incluyendo una piscina y un gimnasio, creando un ambiente privado y relajado. Idealmente situada a poca distancia a pie de todos los servicios cotidianos, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios y otros servicios, la ubicación es perfecta para quienes buscan comodidad y un estilo de vida fácil sin depender del coche. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Una excelente oportunidad como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de ■inversión, ■con ■gran ■potencial para ■alquileres ■de ■larga ■temporada ■o vacacionales. **Una ■propiedad ■moderna y ■de ■bajo mantenimiento ■en ■una ■ubicación ■inmejorable, lista para ■ser ■disfrutada ■desde ■el ■primer ■día.**

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5543302 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 540.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 119 m² | Parcela | – |
| Terraza | 30 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa