+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CABOPINO

desde 4.270.000 €

Villa en Cabopino

REFERENCIA R5543314

5	5	670 m²	1.200 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

OPORTUNIDAD EXCEPCIONAL!!! ENTREGA EN MAYO DE 2027 - VILLA DE LUJO CONTEMPORÁNEA A ESTRENAR CON VISTAS AL CAMPO DE GOLF Esta excepcional villa contemporánea se encuentra actualmente en construcción en la codiciada zona residencial de Artola Alta, en una ubicación privilegiada junto al campo de golf y con hermosas vistas abiertas. La propiedad se distribuye en cuatro niveles: sótano, planta baja, primera planta y solárium en la azotea. Cuenta con un total de 5 dormitorios, distribuidos cuidadosamente para garantizar comodidad y privacidad. Un dormitorio se sitúa en el sótano, otro en la planta baja y los tres restantes en la primera planta; todos ellos ofrecen agradables vistas al mar y al campo de golf, y disponen de baño en suite. El sótano alberga un dormitorio con baño en suite, una versátil sala polivalente, un cuarto de lavandería independiente y una zona de aparcamiento. En la planta baja, un elegante vestíbulo da paso a un aseo de invitados, un dormitorio adicional con baño en suite y un amplio salón-comedor. Este espacio conecta con una sofisticada cocina de planta abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, diseñada para ofrecer un entorno práctico y elegante tanto para el día a día como para recibir invitados. La primera planta consta de un pasillo y tres espaciosos dormitorios, cada uno con baño privado en suite y atractivas vistas al paisaje circundante. En la parte superior, el solárium constituye un exclusivo refugio al aire libre, equipado con jacuzzi y una cocina exterior de alta calidad. Es el lugar ideal para relajarse mientras se disfrutan de vistas panorámicas al mar, al campo de golf de Cabopino, a las montañas cercanas y a los espectaculares atardeceres de Marbella. La villa incorpora instalaciones modernas y tecnología avanzada, incluyendo un sistema de aerotermia para agua caliente y climatización, suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor) y un sistema de domótica totalmente integrado. En el exterior, la propiedad ofrece un entorno privado y tranquilo, con una gran piscina de agua salada rodeada por un jardín cuidadosamente diseñado. Una amplia terraza proporciona el escenario perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax y experiencias inolvidables con familiares y amigos. Una oportunidad ■extraordinaria ■para ■adquirir ■una villa ■contemporánea ■a ■estrenar ■en ■Artola Alta, ■que ■combina un ■diseño ■moderno, instalaciones ■de ■alta ■calidad ■y una ubicación ■envidiable ■junto ■al ■campo ■de ■golf.

Detalles

Referencia	R5543314	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 4.270.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	670 m²	Parcela	1.200 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella