+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Local comercial en Marbella

530.000 €

REFERENCIA R5543527

1

BAÑOS

102 m²

CONSTRUIDOS









Descripción

Local comercial en venta en pleno centro de Marbella - Ubicación prime Excelente oportunidad para adquirir un local comercial situado en una de las zonas más céntricas y estratégicas de Marbella. Ubicado en un entorno consolidado, rodeado de comercios, oficinas, restaurantes y todo tipo de servicios, disfruta de una excelente visibilidad y un constante flujo de residentes y visitantes. El inmueble se distribuye en planta baja y entreplanta, ofreciendo un espacio versátil y con múltiples posibilidades de adaptación. Gracias a su distribución y privilegiada ubicación, es ideal para desarrollar una amplia variedad de actividades comerciales o profesionales, como tienda, despacho, showroom, centro de estética, clínica, academia o estudio, entre otras, siempre sujeto a la normativa y licencias correspondientes. Una propiedad con gran potencial tanto para establecer un negocio propio como para inversión, situada en una de las áreas comerciales más demandadas de Marbella. Características ■principales: Ubicación ■prime ■en ■el centro ■de ■Marbella Distribución ■en ■planta ■baja y ■entreplanta Zona ■comercial consolidada Rodeado ■de ■negocios y ■servicios Excelente ■visibilidad ■y ■tránsito peatonal Espacio versátil ■para ■diferentes ■actividades Interesante ■oportunidad ■de ■inversión

Detalles

Referencia	R5543527	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	530.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	1
Construidos	102 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella