+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 625.000 €

Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5544862

2	2	100 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











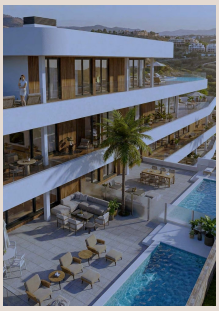

Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 625,000 € hasta 2,500,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 100.00 m2 - 362.00 m2] Baje el ritmo. Viva más. Esta promoción de 77 apartamentos se alza sobre las colinas de Lobilla, en Estepona, uno de los municipios más apreciados de la Costa del Sol. Cinco bloques esculpidos siguen la curva natural de la ladera, cada uno posicionado para aprovechar la luz del sur y la privacidad, con la piscina comunitaria, la pista de pádel y los jardines en el corazón de la comunidad. Dependiendo de la residencia, las viviendas miran hacia el Mediterráneo o hacia Sierra Bermeja. El entorno combina un refugio en la colina con un fácil acceso a la ciudad. La playa está a unos 770 m, Marbella y Sotogrande se encuentran a unos 25 minutos en coche, y el Málaga Airport está a unos 50 minutos. Las viviendas. Elija entre residencias de 2 y 3 dormitorios. Cada hogar tiene doble o triple orientación para recibir luz natural, con salones de planta abierta, acristalamiento panorámico y terraza privada. Todas cuentan con dos baños con platos de ducha y armarios empotrados, además de trastero y plaza de aparcamiento subterráneo. Una pequeña colección de residencias en el Block 3 también dispone de piscina privada. Incluido de serie. Cocina totalmente equipada con encimeras de Silestone o Compac, placa de inducción, horno, campana extractora, frigorífico, lavavajillas y microondas; aire acondicionado por conductos mediante bomba de calor; agua caliente por aerotermia; ventilación mecánica controlada; suelos AC5 efecto roble; doble acristalamiento termoacústico con aluminio de rotura de puente térmico; y puerta de entrada blindada. Comunidad. Piscina con solárium, pista de pádel, gimnasio, parque infantil, recepción de conserjería, jardines paisajísticos, dos ascensores por bloque ■desde ■el ■sótano ■hasta la ■azotea, ■paneles ■solares ■y ■preinstalación de ■carga ■para vehículos ■eléctricos. Precios ■desde €625,000 ■+ ■VAT. ■Entrega ■estimada Q1 2029. ■Las ■imágenes ■son ■impresiones ■del ■artista.

Detalles

Referencia	R5544862	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 625.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella