

LA MAIRENA

Local comercial en La Mairena

575.000 €

REFERENCIA R5546002

666 m²

CONSTRUIDOS

5.697 m²

PARCELA








Descripción

Situada en el elevado enclave residencial de Monte Elviria, a pocos minutos de las playas y servicios de Elviria, esta amplia parcela urbana de 5,697 m² ofrece una oportunidad excepcional para crear un club social y deportivo privado de referencia en la Costa del Sol. Calificada específicamente para equipamiento deportivo y social privado, la propiedad cuenta actualmente con 666 m² de construcción existente, con un generoso margen de ampliación hasta los 1,046 m². Con un proyecto ya diseñado para transformar el terreno en un destino de estilo de vida tipo resort —que incluye una gran piscina exterior tipo laguna, terrazas solárium, gimnasio moderno, pistas deportivas y jardines paisajísticos— este activo posee un inmenso potencial comercial. Ya sea que se convierta en un club de campo boutique, un retiro de bienestar, una academia de pádel o un ■exclusivo ■centro ■social ■para la ■comunidad ■residencial ■de ■lujo ■circundante, representa ■una ■inversión ideal ■de ■valor añadido ■en ■una ■de ■las ubicaciones de ■ladera ■más ■codiciadas ■de ■Marbella ■East.

Detalles

Referencia	R5546002	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	575.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	666 m²	Parcela	5.697 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Inversión