+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Ático en Nueva Andalucía

760.000 €

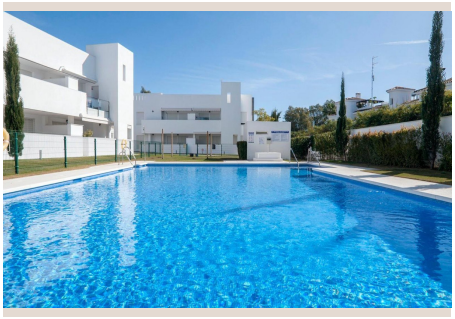
REFERENCIA R5546233

3	2	137 m²	75 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Dúplex Ático Amueblado con Amplio Solárium Privado – La Reserva de los Naranjos, Marbella Situado en la prestigiosa urbanización residencial de **La Reserva de los Naranjos**, en Nueva Andalucía, este atractivo dúplex ático ofrece una excelente combinación de confort, privacidad y estilo de vida mediterráneo. La vivienda dispone de **3 amplios dormitorios y 2 baños**, un luminoso salón-comedor y una cocina totalmente equipada. Se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir. Cuenta con una superficie total de **135 m²**, destacando especialmente su espectacular solárium privado de 71,81 m², equipado con jacuzzi y amplios espacios para disfrutar del sol, relajarse o compartir momentos con familiares y amigos, todo ello acompañado de bonitas vistas a la montaña. La urbanización ofrece cuidados jardines comunitarios y piscina, creando un entorno tranquilo y agradable. Su ubicación es excelente, a tan solo **12 minutos andando o 3 minutos en coche de Puerto Banús**, y cerca de restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios y ■todos ■los ■servicios ■necesarios para ■el ■día ■a ■día. Una ■magnífica oportunidad ■tanto ■como residencia ■habitual, ■segunda vivienda ■vacacional ■o ■inversión ■en una de ■las ■zonas ■más ■demandadas ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5546233	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	760.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	137 m²	Parcela	–
Terraza	75 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella