+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NAGÜELES

945.000 €

# Adosado en Nagüeles

REFERENCIA R5546554

| 4 | 4 | 161 m² | 72 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA |













# Descripción

Ubicado en la tranquila y prestigiosa zona de Nagüeles, justo al lado de las estribaciones de La Concha y de su parque nacional circundante, encontrará Casa Montana – una casa recientemente renovada donde no se ha pasado por alto ningún detalle. La propiedad cuenta con aparcamiento generoso con una entrada privada que conduce directamente al exuberante jardín. Aquí se le da la bienvenida una terraza orientada al sudoeste, una piscina privada y una cocina al aire libre, ideal para relajarse y entretener. En su interior, la planta baja abarca casi 80 m2, que comprende una elegante cocina abierta, amplio salón, hall de entrada y aseo de invitados. Los principios de diseño escandinavo definen el espacio, con materiales modernos cuidadosamente seleccionados y de alta calidad. Bajo la escalera, hay una zona de bodega personalizada. Todas las habitaciones están equipadas con sistemas de aire de control individual para calefacción y refrigeración, mientras que la calefacción por suelo radiante está instalada en todos los baños. Las zonas húmedas están terminadas con azulejos de buen gusto y de altura completa en un tono beige cálido. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño privado y balcón privado. Un segundo dormitorio también cuenta con su propio baño y balcón, con vistas al patio y zona de piscina compartida. La planta superior cuenta con techos inclinados y un balcón adicional orientado al mar con orientación suroeste, que ofrece vistas parciales del Mediterráneo. Actualmente configurado con dos habitaciones adicionales (ideal como habitaciones o ■oficinas), ■además ■de ■un elegante ■baño ■con ■ducha ■a ■ras de ■suelo. La ■cocina es ■de ■renombrada marca ■escandinava ■Ballingslöv, ■totalmente ■equipada con electrodomésticos ■modernos, ■incluyendo ■lavadora ■integrada ■y ■secadora.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5546554 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 945.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 4 |
| Construidos | 161 m² | Parcela | 72 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella