+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE MARINA

189.000 €

REFERENCIA R5546587

Apartamento en Sotogrande Marina

1	1	41 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Un estudio muy bien presentado en el corazón de la Marina de Sotogrande; una opción elegante y de bajo mantenimiento, ideal como residencia vacacional o como propiedad perfecta para cerrar y dejar lista hasta la próxima visita. El apartamento cuenta con un espacio diáfano y luminoso que integra una moderna cocina en color negro, equipada con electrodomésticos encastrados y armarios a medida. Una ingeniosa cama doble abatible permite maximizar el espacio disponible, mientras que el cuarto de baño dispone de bañera con ducha, mueble de lavabo y lavadora integrada. Gracias a su ubicación privilegiada, se puede llegar a pie a los restaurantes, cafeterías y bares del paseo marítimo de la Marina. Asimismo, ofrece un fácil acceso a las playas, los campos de golf y el resto de servicios de Sotogrande. Aunque no dispone de terraza o balcón privado, el atractivo entorno del puerto se encuentra justo al salir de la puerta. Además, la propiedad está exenta del pago del IBI (impuesto sobre bienes inmuebles) en virtud de la concesión del Puerto de Sotogrande, lo que contribuye a reducir los costes de mantenimiento. ¿Por qué nos encanta? Su ingeniosa cama abatible, su distribución práctica y su excelente ubicación en la Marina lo convierten en un lugar ideal tanto para escapadas de fin de semana como para ■estancias ■más ■prolongadas. ■Con todos ■los ■servicios ■al ■alcance ■de la ■mano ■y unos ■costes ■de mantenimiento ■reducidos, ■se ■trata ■de una propiedad ■atractiva ■y ■muy ■cómoda ■en ■Sotogrande.

Detalles

Referencia	R5546587	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	189.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	41 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella