+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

599.000 €

Apartamento en Mijas Costa

REFERENCIA R5548366

2	2	91 m²	16 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Vitta Nature: Apartamento con vistas al mar en venta Apartamento totalmente amueblado y equipado de dos dormitorios, con amplia terraza y espectaculares vistas al mar, ubicado en una moderna urbanización cerrada de estilo resort con extensas instalaciones de ocio y wellness. Características del apartamento: -Aproximadamente 70 m² de superficie interior más 16 m² de terraza. -Salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada y acceso directo a la terraza. -Dos dormitorios con vistas al mar y dos baños. -Orientación sur que garantiza abundante luz natural; la terraza disfruta de sol durante la mayor parte del día. Espacio ideal para el café de la mañana, comidas al aire libre o relajación nocturna con vistas al Mediterráneo. El apartamento cuenta con un avanzado sistema de domótica controlable mediante app, que incluye: -Agua caliente -Aire acondicionado por zonas -Persianas motorizadas -Iluminación -Sensores de apertura en la puerta principal y en las puertas de la terraza Además, dispone de internet preinstalado, sistema de alarma y caja fuerte. Interiores nuevos, terminados y equipados con estándar premium. Se vende amueblado* y equipado: sin necesidad de reformas ni inversión adicional; listo para entrar a vivir. *El paquete de mobiliario no está incluido en el precio base. Incluye una plaza de garaje en parking subterráneo y un trastero. Los residentes disfrutan de una completa oferta de amenities diseñada tanto para el descanso como para un estilo de vida activo: -Piscinas exteriores: infinity pool, piscina recreativa y piscina deportiva con carril de natación -Piscina cubierta climatizada -Amplia zona de SPA y wellness con baño turco, sauna y hammam -Gimnasio totalmente equipado, zona de entrenamiento exterior y circuito fitness -Club social/gourmet para reuniones con familia y amigos -Pista de pádel -Putting green para aficionados al golf -Zona infantil -Extensos y cuidados jardines y zonas verdes Ubicación privilegiada con rápido acceso a la costa y a los puntos clave de la Costa del Sol: -5 minutos de la playa -20 minutos de Marbella -23 minutos del aeropuerto de Málaga El apartamento cuenta con licencia turística vigente y está permitido el alquiler vacacional de corta estancia en la urbanización. Nunca ha sido alquilado; desde la compra ha sido utilizado exclusivamente como vivienda vacacional privada de los propietarios. Ideal para compradores que buscan un apartamento listo para usar, con vistas al mar, alto nivel ■de ■acabados ■e ■instalaciones excepcionales, ■ya ■sea ■como ■residencia ■personal en ■la ■Costa del ■Sol ■o como ■propiedad ■de ■inversión ■con potencial de ■alquiler. *Paquete ■de ■mobiliario: ■48.000 ■€ ■(opcional).

Detalles

Referencia	R5548366	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	599.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	91 m²	Parcela	–
Terraza	16 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella