+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Adosado en Marbella

550.000 €

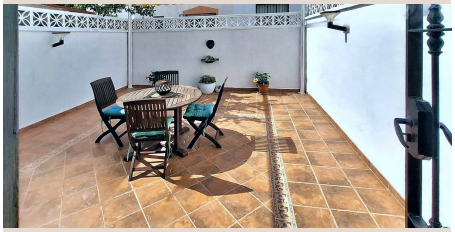
REFERENCIA R5549143

3	3	107 m²	103 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Imagine empezar el día desayunando en su patio y terminarlo en la azotea, bajo la pérgola, con la sierra de Marbella delante. Esta casa adosada en Bello Horizonte, en Marbella Este, tiene algo que pocas casas tienen a este precio: cuatro espacios al aire libre propios, en una zona residencial tranquila a cinco minutos de la playa. Se entra por un patio delantero cerrado, con portón para vehículos y puerta peatonal en arco, donde se aparca un coche y aún queda sitio para las macetas; el segundo coche se deja justo delante de la casa. La planta baja es la zona de día: un salón luminoso con chimenea y aire acondicionado por conductos, comedor para seis, cocina independiente con ventana y un baño. Desde el salón se sale directamente al segundo patio, privado y soleado, con toldo, perfecto para comer fuera casi todo el año. En la primera planta están los tres dormitorios, con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos reformado con lavabo sobre encimera, espejo con luz LED y bañera con mampara. El tercer dormitorio funciona hoy como despacho, ideal para quien trabaja desde casa. Arriba, la azotea se reparte en dos grandes terrazas: una con pérgola de madera y vistas a la montaña, y otra con una caseta de almacenaje y zona de lavadero. Bello Horizonte es una zona residencial de familias, con un gran parque público de 15.000 m² con zona infantil, pistas deportivas y parque canino. En unos cinco minutos en coche está la playa de Río Real, y en menos de diez, el Centro Comercial La Cañada, el Hospital Costa del Sol y el casco antiguo de Marbella. Puerto Banús queda a unos 15 minutos y el aeropuerto de Málaga, a 45, por la A-7, que está muy cerca. 107 m² construidos · 2 patios (50 m² aprox.) y 2 terrazas (40 m² aprox.) · 3 dormitorios · 3 ■baños ■· ■aparcamiento ■en el ■patio ■y ■delante ■de ■la casa ■· ■caseta de ■almacenaje ■en la ■azotea. ■¿Quiere ■más ■información o una ■videollamada? ■Atendemos ■en ■español ■e ■inglés.

Detalles

Referencia	R5549143	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	550.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	107 m²	Parcela	103 m²
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella