+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

Ático en Casares Playa

1.495.000 €

REFERENCIA R5549227

3	2	155 m²	123 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Impresionante Ático Dúplex en Primera Línea de Playa Situado dentro de la hermosa comunidad cerrada en primera línea de playa de La Perla de Bahía en Casares, este excepcional ático dúplex ofrece una combinación única de vida frente al mar, espectaculares vistas al Mediterráneo y generosos espacios al aire libre. Los interiores son luminosos y diáfanos, con grandes ventanales y espacios de planta abierta que crean una maravillosa sensación de luz y tranquilidad, permitiéndole despertar con el relajante sonido de las olas rompiendo suavemente contra la orilla. La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños, complementados por un amplio salón con impresionantes techos de doble altura y una acogedora chimenea. Desde aquí, se accede a una generosa terraza cubierta que ofrece vistas panorámicas de todo el Mar Mediterráneo. El verdadero punto a destacar es, sin duda, el espectacular solárium en la azotea, que presume de unas impresionantes vistas panorámicas de 270 grados. Proporciona el escenario perfecto para recibir invitados, relajarse bajo el sol o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La comunidad cerrada ofrece varias piscinas, incluyendo una piscina climatizada durante los meses de invierno, lo que permite a los residentes disfrutar de las instalaciones durante todo el año. La propiedad también se beneficia de una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, con un cómodo acceso a través del ascensor o las escaleras. La ubicación es excepcional, con el renombrado Finca Cortesin Beach Club a solo dos minutos a pie, mientras que el prestigioso Finca Cortesin Hotel y su campo de golf PGA de clase mundial están a solo cinco minutos en coche. La vibrante ciudad de Estepona también se encuentra a solo cinco minutos en coche, ofreciendo una excelente selección de restaurantes, boutiques y entretenimiento. Puerto Banús y Marbella se alcanzan en aproximadamente 20 minutos, mientras que el Gibraltar Airport está a unos 30 minutos y el Málaga International Airport a unos 50 minutos. Una oportunidad excepcional para experimentar lo mejor de la vida costera mediterránea, combinando tranquilidad, elegancia y comodidad en una de las comunidades ■frente ■al ■mar ■más codiciadas ■de ■Casares. Contáctenos ■hoy ■mismo ■para concertar ■una ■visita privada ■y ■descubrir el ■estilo ■de ■vida ■excepcional que La ■Perla ■de ■Bahía ■tiene ■para ■ofrecer.

Detalles

Referencia	R5549227	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.495.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	155 m²	Parcela	–
Terraza	123 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella