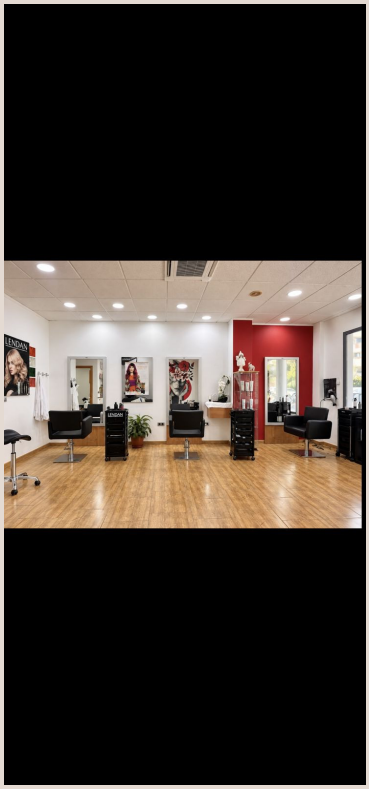
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

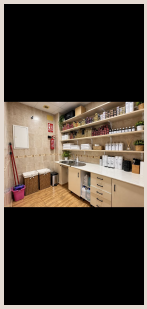
21.600 €

Local comercial en Mijas

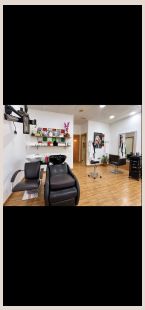
REFERENCIA R5549362

1	1	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Título TRASPASO DE PELUQUERÍA EN PLENO FUNCIONAMIENTO – 20 AÑOS DE ÉXITO Y CLIENTELA FIJA EN LAS LAGUNAS, MIJAS Descripción3113/4000 caractéres Calidad Excelente TRASPASO DE PELUQUERÍA EN PLENO FUNCIONAMIENTO – 20 AÑOS DE ÉXITO Y CLIENTELA FIJA EN LAS LAGUNAS, MIJAS Traspaso: 21.600 € | Alquiler: 900 €/mes ¡Una oportunidad única para emprender o ampliar tu negocio en el sector de la belleza con una clientela consolidada desde el primer día! Se traspasa por jubilación de su propietaria una peluquería totalmente equipada y en pleno funcionamiento, situada en una zona residencial y comercial de Las Lagunas, Mijas Costa. El negocio cuenta con 20 años de trayectoria, una excelente cartera de clientes habituales y fidelizados y una buena facturación demostrable. Es importante destacar que el motivo del traspaso es exclusivamente la jubilación de la propietaria, no la falta de actividad ni de rentabilidad, ya que el negocio continúa funcionando muy bien. CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL * Aproximadamente 50 m². * Amplio salón principal de peluquería. * Zona de recepción y mostrador. * Zona de lavacabezas. * Dos habitaciones independientes. * Una habitación destinada actualmente a almacén. * Otra habitación preparada como cabina de tratamientos. * Mobiliario y equipamiento profesional incluidos. * Productos y materiales existentes incluidos en el traspaso. * Local acondicionado y listo para continuar trabajando. UNA UBICACIÓN CON CLIENTELA CONSOLIDADA Situada en una zona residencial de Las Lagunas, rodeada de viviendas y con actividad comercial, esta peluquería disfruta de una clientela habitual construida durante dos décadas. Su trayectoria y fidelización permiten al futuro propietario continuar con un negocio ya establecido, sin necesidad de empezar desde cero. ¡POSIBILIDAD DE OTRO TIPO DE NEGOCIO O REFORMA! Una de las grandes ventajas de esta oportunidad es que la persona que traspasa el negocio es también la propietaria del local. Esto ofrece una mayor flexibilidad para quienes deseen desarrollar otra actividad comercial o adaptar y reformar el establecimiento según las necesidades de su proyecto, siempre previo acuerdo con la propietaria y sujeto a las autorizaciones correspondientes. Por tanto, no es obligatorio continuar con la actividad de peluquería. También puede ser una excelente oportunidad para emprendedores que busquen un local comercial en una zona residencial consolidada. La relación directa con la propietaria facilita tanto la negociación del alquiler como el estudio de posibles modificaciones del establecimiento. CONDICIONES ECONÓMICAS Precio del traspaso: 21.600 € Alquiler mensual: 900 € El traspaso incluye mobiliario, equipamiento, productos existentes y un negocio completamente operativo. ¡Una peluquería que funciona, con clientes desde el primer día y que se traspasa únicamente por jubilación! Una excelente ■oportunidad ■tanto ■para ■profesionales que ■deseen ■independizarse ■como ■para ■empresarios que ■busquen ■ampliar su ■actividad ■o emprendedores ■interesados ■en ■desarrollar ■un nuevo proyecto ■comercial. Contacta ■para ■ampliar ■información, ■consultar ■las

Detalles

Referencia	R5549362	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	21.600 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	50 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella