+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Villa en San Pedro De Alcántara

860.000 €

REFERENCIA R5551219

4	3	186 m²	326 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Situada en una consolidada urbanización con seguridad las 24 horas, esta magnífica vivienda disfruta de una ubicación muy cómoda, cerca de tiendas, servicios y otros puntos de interés. Al estar en esquina, la propiedad ofrece mayor privacidad y agradables vistas a los cuidados jardines maduros de la comunidad. Además, cuenta con un acceso directo entre el jardín privado y la zona de aparcamiento, una característica especialmente práctica. La planta baja dispone de una cocina completamente equipada, un dormitorio y un baño con ducha. También ofrece un amplio salón con chimenea y una segunda sala de estar, igualmente con chimenea, que podría adaptarse como estudio o, si se desea, convertirse en un dormitorio adicional con baño. Desde el salón se accede a una terraza parcialmente cubierta y a un extenso jardín privado con árboles frutales. En la planta superior se encuentran tres dormitorios. Dos de ellos comparten un amplio baño con ducha independiente y tienen balcones que aportan luz natural y vistas a las zonas comunes. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con ducha y acceso a una amplia terraza descubierta, desde la que se contemplan los jardines y las piscinas de la urbanización. Entre sus características destacan el agua caliente mediante placas solares, suelo radiante eléctrico en los baños, aire acondicionado por splits, ventiladores en los dormitorios, ventanas con doble acristalamiento, contraventanas metálicas tipo mallorquina y armarios empotrados revestidos. La propiedad también dispone de una amplia zona de aparcamiento con capacidad para ■dos ■vehículos. La ■urbanización ■ofrece servicio ■de ■conserjería ■y ■seguridad ■las 24 ■horas, ■cámaras de ■vigilancia ■perimetral, extensas ■zonas ■ajardinadas, ■dos ■piscinas, parque infantil ■y ■un ■chiringuito ■habilitado ■para ■celebraciones.

Detalles

Referencia	R5551219	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	860.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	186 m²	Parcela	326 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella