+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

899 000 €

■■■■■■■■ R3367234

■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■ – 1000■² ■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■ ■■

Luxury Realty

3	5	1 080 m²	600 m²	250 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













Esta es la propiedad por la que la gente se traslada a España. Una espectacular villa de lujo en Mijas Costa, en el sur de España, a solo 2 km de la playa y 3 km de Mijas Pueblo, ofreciendo escala, estilo y el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Esta no es solo una casa, es una declaración.

Más de 1.000m² de Vida de Lujo de Alta Gama

Adéntrese y experimente el espacio, la luz y el lujo en cada nivel. Con más de 1.000m² de interiores terminados, esta villa de múltiples niveles ha sido diseñada para una vida exigente.

La suite principal es el punto culminante: incluye un enorme vestidor, una bañera exenta antigua, una ducha de hidromasaje y ofrece total privacidad e indulgencia.

Dos dormitorios adicionales en la planta superior ofrecen estilo y carácter, uno con su propia terraza privada, el lugar perfecto para el café al amanecer.

La zona de estar principal es luminosa, abierta e impresionante, anclada por una chimenea distintiva. La cocina de chef está completamente equipada, con una isla central, electrodomésticos premium y acceso directo a la terraza, ideal para el entretenimiento, la vida familiar o largos fines de semana con amigos.

Vida al Aire Libre Diseñada para Impresionar

Esta villa convierte la vida al aire libre en una realidad diaria. La terraza envolvente de 250m² ofrece múltiples espacios para cenar, relajarse, tomar el sol y celebrar, todo ello con vistas a la piscina privada.

Entre las características clave de sus exteriores se incluyen una piscina privada con sol durante todo el día; una cocina exterior totalmente equipada (parrilla, horno de leña y vitrocerámica); un baño y ducha exteriores (sin necesidad de entrar); y amplias terrazas para tomar el sol, ideales para el descanso y el entretenimiento.

Desde noches tranquilas bajo las estrellas hasta grandes reuniones de verano, este exterior está construido para crear recuerdos.

Construcción Premium, Vida Inteligente

Esta casa brinda confort y confianza con materiales de calidad y especificaciones serias, incluyendo persianas eléctricas de aluminio, dos garajes (interno y externo) y acceso seguro con privacidad en toda la propiedad.

A pesar de su tamaño, la villa se siente cálida, personal y cuidadosamente terminada.

Carácter y Potencial

La propiedad presenta actualmente un exterior de color rosa suave, de carácter plenamente mediterráneo. ¿Desea un aspecto diferente? No hay problema.

La recreación virtual en la segunda imagen muestra cómo la villa puede lucir con un clásico blanco andaluz, un acabado limpio y atemporal que se adapta perfectamente a la arquitectura. (la recreación es solo ilustrativa).

Ubicación: Tranquila, Privada, Conectada

Una rara combinación de tranquilidad y conveniencia: a 2 minutos de la AP-7 y A-7. Acceso rápido al Aeropuerto de Málaga, Marbella, Fuengirola y Mijas Pueblo. Cerca de playas, tiendas, restaurantes y servicios costeros. Privada cuando lo desee, conectada cuando lo necesite.

Si Busca una Villa Seria en Mijas Costa – Esta es Su Oportunidad

Grandes espacios interiores y exteriores, proximidad a la costa, un entorno privilegiado y una propiedad construida para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol.

Los compradores que conocen la zona comprenderán lo rara que es esta oportunidad.

The advertisement may contain errors and is not binding.

In compliance with Royal Decree 218/2005 of 11 October, approving the Consumer Information Regulations governing the sale and rental of homes in Andalucía, we inform you that the advertised price does not include Property Transfer Tax (ITP), Notary fees, Land Registry fees or any other costs associated with the purchase.

Whilst every effort has been made to ensure the accuracy of this advertisement, the information provided is subject to errors, omissions, price changes or withdrawal without prior notice and does not form part of any contract.

■■■■■■

■■■■■■■■	R3367234	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	899 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	5
■■■■■■■	1 080 m²	■■■■■■■	600 m²
■■■■■■■	250 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella