+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

550 000 €

[redacted] R4073869

[redacted]

3	2	195 m²	16 000 m²	100 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Luxury Realty se enorgullece de presentar una joya inmobiliaria inigualable en el corazón del pintoresco pueblo blanco de Casares, en el soleado sur de España. Esta exquisita finca de tres dormitorios, con su propia piscina privada y una parcela extraordinariamente vasta salpicada de árboles frutales, representa la fusión perfecta entre el encanto rústico andaluz y las comodidades modernas, ofreciendo un estilo de vida de serenidad, privacidad y lujo discreto. Es más que una casa; es un santuario personal, un lugar donde la belleza natural se encuentra con la sofisticación, invitando a una vida plena y relajada bajo el radiante sol andaluz.

Casares, un baluarte de la autenticidad andaluza, se alza majestuosamente entre montañas y el Mediterráneo. Conocido por sus casas encaladas que se aferran a la ladera de una colina, su impresionante castillo morisco y sus serpenteantes calles empedradas, este pueblo galardonado encapsula la esencia de la vida española tradicional. La ubicación de esta finca es verdaderamente privilegiada: anidada en un entorno natural exuberante que garantiza la más absoluta privacidad, se encuentra a pocos minutos en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, de prestigiosos campos de golf de clase mundial y de la vibrante vida cultural y gastronómica de la región. Disfrute de la tranquilidad del campo, con la conveniencia de tener todo al alcance de su mano, desde servicios esenciales hasta opciones de ocio de primer nivel que solo el sur de España puede ofrecer.

Un Diseño Armonioso para la Vida Moderna

Esta magnífica finca se despliega en una cómoda planta baja, un diseño que maximiza la funcionalidad y la fluidez, creando una conexión perfecta entre sus generosos espacios interiores y la exuberancia de su entorno exterior. La arquitectura tradicional se entrelaza con una distribución práctica, pensada para la vida familiar y el entretenimiento. Desde el momento en que cruza el umbral, se percibe una atmósfera de calidez y hospitalidad, donde cada rincón ha sido cuidadosamente concebido para el disfrute, la relajación y el máximo confort. La amplitud de sus estancias y la luminosidad natural que inunda cada habitación son características distintivas que invitan a la libertad y el esparcimiento.

Espacios Interiores que Encantan

El corazón de la vivienda es su salón, elegantemente tradicional y dotado de una imponente chimenea que invita a las noches de relax y a las reuniones familiares. Este espacio, un verdadero refugio, combina elementos rústicos como vigas de madera a la vista y paredes en tonos cálidos con un confort atemporal, creando un ambiente acogedor y auténtico, ideal para evadirse del bullicio diario y sumergirse en la calma que solo el campo puede ofrecer. Es el lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables, ya sea disfrutando de una conversación íntima o compartiendo momentos de alegría.

La cocina independiente es un verdadero santuario culinario, donde la funcionalidad se encuentra con el estilo. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación que satisfacen las exigencias del chef más experimentado, destaca por sus encimeras de madera maciza que aportan un toque de elegancia natural y calidez. Es un espacio diseñado para la creatividad gastronómica, ofreciendo la independencia necesaria para preparar desde un desayuno íntimo hasta una cena para invitados, siempre con inspiradoras vistas a los exuberantes jardines. La amplitud y el diseño inteligente de esta cocina la convierten en el centro de la vida diaria.

La finca cuenta con tres luminosos dormitorios, cada uno diseñado como un refugio personal de paz y comodidad. Uno de ellos, actualmente en proceso de transformación, se convertirá en una suite principal de proporciones excepcionales. Este futuro oasis de lujo incluirá un gigantesco baño en-suite, concebido como un spa privado, equipado con un elegante doble lavabo de diseño, una bañera exenta para momentos de pura indulgencia y una espaciosa ducha de obra, prometiendo una experiencia de bienestar sin igual. Los otros dos dormitorios ofrecen un confort impecable, ideales para familiares o invitados, y son atendidos por un baño familiar completo, diseñado con acabados de alta calidad y un estilo contemporáneo para satisfacer todas las necesidades.

Un Paraíso Exterior sin Igual

El espacio exterior de esta finca es, sencillamente, espectacular y representa el verdadero alma de la propiedad, ofreciendo un estilo de vida envidiable al aire libre. La piscina de generosas dimensiones se convierte en el epicentro de la vida estival, un oasis refrescante rodeado de amplias zonas de jardín meticulosamente cuidadas que invitan a tomar el sol, a la lectura tranquila bajo la sombra de los árboles frutales o a simplemente contemplar el impresionante paisaje. La thoughtful inclusión de toldos ya instalados garantiza sombra y confort en los días más soleados, creando rincones perfectos para el descanso y la relajación.

Además, la propiedad cuenta con una fabulosa zona de barbacoa de diseño y un área lounge específicamente diseñada para el entretenimiento. Imagine inolvidables veladas con familiares y amigos, disfrutando de deliciosas comidas al aire libre preparadas con productos frescos del huerto, mientras se deleitan con las fantásticas vistas a las majestuosas montañas circundantes y la absoluta privacidad y tranquilidad que solo la vida en el campo puede ofrecer. Este es el escenario ideal para crear recuerdos duraderos, celebraciones y momentos de pura alegría bajo el cielo estrellado de Andalucía.

No faltan los espacios dedicados a la relajación y la introspección. En la parte trasera de la propiedad, una encantadora terraza cubierta con cómodos sofás invita a pausas serenas y momentos de contemplación. Con múltiples áreas para elegir, distribuidas estratégicamente por toda la finca, siempre encontrará el rincón perfecto para desconectar, ya sea con un buen libro, una bebida refrescante o simplemente disfrutando del dulce silencio de la naturaleza. Es un verdadero paraíso para los sentidos, donde cada vista, sonido y aroma contribuye a una sensación de bienestar.

Confort, Seguridad y Sostenibilidad

Esta propiedad está completamente cerrada, ofreciendo la máxima privacidad y una seguridad inigualable, lo que garantiza una tranquilidad absoluta para sus residentes. Se vende completamente amueblada, permitiendo una entrada inmediata y sin complicaciones, para que pueda empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día, sin preocuparse por la logística del mobiliario. Además, incluye una zona de aparcamiento cubierto con capacidad para dos vehículos, proporcionando una protección adicional, y un práctico trastero, soluciones ideales para el almacenamiento y la comodidad diaria, manteniendo la finca siempre ordenada.

La finca está equipada con todas las comodidades modernas que se esperan de una residencia de lujo: un sistema de aire acondicionado frío/calor de alta eficiencia para garantizar el confort óptimo durante todas las estaciones del año, elegantes suelos de terracota que realzan su carácter tradicional y rústico, un avanzado sistema de videovigilancia para su total tranquilidad y seguridad las 24 horas, y una eficiente combinación de energía eléctrica y solar. Esta dualidad energética no solo subraya un compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia ambiental, sino que también asegura un suministro energético fiable y económico.

En resumen, esta finca no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida. Es una verdadera joya para los amantes de la naturaleza, para aquellos que buscan un refugio de paz y belleza, sin renunciar al lujo, la comodidad y la conectividad. Una oportunidad única de poseer un pedazo del paraíso andaluz, un hogar donde cada día es una celebración de la vida en su máxima expresión, presentada con la garantía de calidad de Luxury Realty.



■■■■■■■■	R4073869	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	550 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	195 m²	■■■■■■■■	16 000 m²
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella