+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



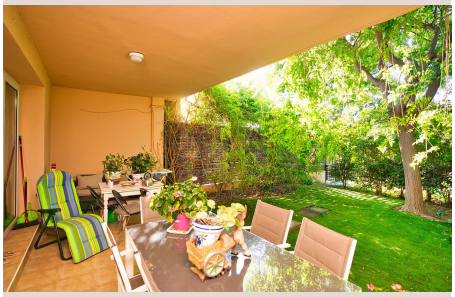
RIVIERA DEL SOL

685 000 €

[redacted] R4142536

[redacted]

3	115 m²	42 m²	18 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Bienvenido a la vida de lujo en la Costa del Sol. Presentada por Luxury Realty, esta magnífica villa adosada en Riviera del Sol ofrece una oportunidad excepcional para experimentar el estilo de vida mediterráneo. Diseñada para quienes buscan confort, elegancia y una ubicación inmejorable, esta propiedad es una invitación a un mundo de sol, mar y sofisticación.

Ubicación Privilegiada en Riviera del Sol

Situada en el corazón vibrante de la Costa del Sol, Riviera del Sol es sinónimo de serenidad y acceso inmediato a todas las comodidades. Esta villa goza de una localización idílica, a solo dos minutos a pie de las doradas playas y de una vasta selección de servicios esenciales: desde campos de golf de renombre hasta restaurantes exquisitos y boutiques. Su posición estratégica ofrece excelente conectividad con destinos glamurosos como Marbella y el aeropuerto internacional de Málaga, siendo el enclave perfecto para quienes valoran la comodidad y la tranquilidad.

Un Diseño Exquisito y Funcional

Esta villa ha sido construida con una meticulosa atención al detalle, distribuyéndose elegantemente en dos plantas que maximizan la luz natural y el espacio. Su diseño fusiona la arquitectura mediterránea con acabados modernos, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Planta Principal: Espacios Abiertos y Conexión Exterior

La planta principal ofrece un espacioso salón-comedor, ideal para reuniones y entretenimiento, que se conecta a la perfección con su oasis exterior. Grandes puertas de cristal dan acceso directo a una terraza privada y un jardín cuidadosamente mantenido, perfecto para cenas al aire libre o momentos de relax. La cocina, recientemente renovada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, garantiza una experiencia culinaria excepcional. Para mayor comodidad, esta planta también dispone de un elegante aseo de cortesía y una práctica lavandería independiente.

Planta Superior: Santuario de Descanso con Vistas

Accediendo a la planta superior, descubrirá tres luminosos dormitorios, diseñados para máxima privacidad y confort. La suite principal es un refugio de lujo, con amplias dimensiones, armarios generosos, un baño en-suite contemporáneo y una exclusiva terraza privada con vistas panorámicas, ideal para disfrutar de los atardeceres. Los otros dos dormitorios son igualmente acogedores y luminosos, compartiendo un segundo baño completo, diseñado con el mismo estándar de calidad y elegancia.

Urbanización Exclusiva y Oasis Privado

Más allá del interior, la villa se extiende hacia un estilo de vida al aire libre inigualable. Su terraza y jardín privados son una extensión de su hogar, ofreciendo un espacio exclusivo para el ocio y el disfrute del clima mediterráneo con total privacidad y tranquilidad.

La villa forma parte de una urbanización privada y serena, meticulosamente mantenida. Esta comunidad exclusiva ofrece a sus residentes un estilo de vida de confort y seguridad. En su centro, encontrará una espectacular piscina comunitaria, un refrescante oasis, complementada por una elegante zona chill-out. Este espacio está diseñado para socializar, relajarse y sumergirse plenamente en la atmósfera sofisticada y relajada del sur de España. El cuidado constante de las áreas comunes asegura un entorno pristino durante todo el año.

Inversión Inigualable en la Costa del Sol

Esta villa representa una oportunidad excepcional. Ya sea como hogar permanente o como inversión inteligente, su potencial es innegable. Se vende completamente amueblada con piezas de alta calidad, asegurando una transición sin esfuerzo. Está verdaderamente "lista para entrar a vivir" o "lista para alquilar"; solo necesita deshacer las maletas y comenzar a disfrutar. Su

ubicación privilegiada, sus excelentes comodidades y su condición de llave en mano la convierten en una propuesta atractiva para el mercado de alquiler vacacional, ofreciendo un excelente potencial de ingresos y un sólido retorno de la inversión. Es una oportunidad única para adquirir un trozo de paraíso que promete tanto disfrute personal como recompensa financiera.

No pierda la oportunidad de ser propietario de esta magnífica villa en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo esta propiedad puede convertirse en su hogar soñado o en un activo lucrativo.

[illegible]

[illegible]	R4142536	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	685 000 €
[illegible]	3	[illegible]	[illegible]
[illegible]	115 m²	[illegible]	42 m²
[illegible]	18 m²	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible] — [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella