+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

■■■■■■■■■■■■ ■ Marbella

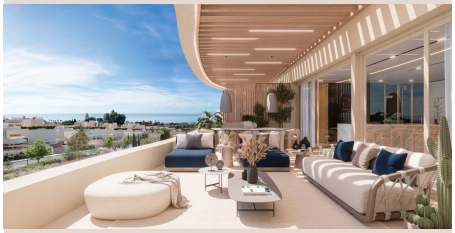
■■ 5 200 000 €

■■■■■■■■■ R4153846

3	285 m²	115 m²	151 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

New Development: Prices from 5,200,000 € to 5,200,000 €. [Beds: 3 - 3] [Baths: 3.5 - 3.5] [Built size: 285.00 m2 - 285.00 m2] Located on the beachfront in Marbella, this exclusive development offers spacious apartments designed to provide an exceptional Mediterranean lifestyle, complemented by spectacular communal facilities unique on the Costa del Sol. Residents enjoy beautifully landscaped communal areas and access to an impressive Social Club featuring innovative contemporary architecture. The facilities include a complete SPA, indoor and outdoor gyms with a yoga area, coworking spaces, and a heated indoor swimming pool. The highlight of the Social Club is its spectacular infinity pool, elevated above the ground, offering panoramic views of the sea and surrounding mountains, alongside an elegant cocktail bar. Each apartment has been meticulously designed with premium ■large-format ■flooring, ■spacious ■kitchens by ■Pedro ■Peña ■Design, ■and ■high-end Gaggenau ■appliances. ■A sophisticated ■home ■automation system ■allows ■seamless ■control ■of the property, ■ensuring ■comfort, ■convenience, ■and ■modern ■living.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4153846	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 5 200 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	285 m²	■■■■■■■■	115 m²
■■■■■■■■	151 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella